

**Протокол № 2**

**Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу Мурманская область, город Кировск, ул.Комсомольская дом 9, в форме заочного голосования.**

г.Кировск

18 мая 2009 года  
время – 12.00

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:  
Комитет по управлению муниципальной собственностью г.Кировска.

Общее количество голосов собственников помещений в доме – 1000 голосов, 100 %.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 571,5 голоса, 57,15%.

Количество голосов собственников помещений, признанных недействительными – 0 голосов, 0%.

Кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений правомочно принимать решения по повестке дня.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1.Избрание председательствующего и секретаря собрания.

2.Утверждение порядка распределения голосов собственников.

**3.Выбор способа управления многоквартирным домом – управление товариществом собственников жилья «Улица Комсомольская», созданным для управления многоквартирными домами № 9, 10, 13, 14, 16 по улице Комсомольская город Кировск Мурманской области.**

4.Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания.

5.Утверждение способа направления сообщения о проведении последующих общих собраний собственников помещений.

6.Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях.

7.Утверждение Устава товарищества собственников жилья «Улица Комсомольская».

8.Избрание Правления товарищества собственников жилья «Улица Комсомольская».

9.Избрание председателя Правления товарищества собственников жилья «Улица Комсомольская».

1.Председательствующего на общем собрании избрать Бондаренко Олега Анатольевича.

**ЗА** – 523,2 голосов, 52,32%

**ПРОТИВ** – 11,00 голосов, 1,10%

**ВОЗДЕРЖАЛСЯ** – 37,27 голосов, 3,73%

Секретарем общего собрания избрать Верлан Ольгу Евгеньевну.

**ЗА** – 512,8 голосов, 51,28%

**ПРОТИВ** – 11,00 голосов, 1,10%

**ВОЗДЕРЖАЛСЯ** – 47,69 голосов, 4,77%

**Решение принято.**

2.Утвердить следующий порядок распределения голосов собственников: количество голосов равно доле в праве общей долевой собственности на общее имущество дома, умноженной на 1000.

**ЗА** – 526,11 голосов, 52,61%

**ПРОТИВ** – 21,61 голосов, 2,16%  
**ВОЗДЕРЖАЛСЯ** – 14,53 голосов, 1,45%

**Решение принято.**

3. Выбрать способ управления общим имуществом дома – Товарищество собственников жилья.

**ЗА** – 555,15 голосов, 55,51%.

**Решение принято.**

4. Поручить председателю и секретарю собрания оформить и подписать протокол общего собрания собственников помещений.

**ЗА** – 523,10 голосов, 52,31%

**ПРОТИВ** – 24,60 голосов, 2,46%

**ВОЗДЕРЖАЛСЯ** – 23,75 голосов, 2,38%

**Решение принято.**

Установить место хранения протокола общего собрания у председателя ТСЖ «Улица Комсомольская» по адресу Мурманская область, город Кировск, ул. Комсомольская д. 10 кв. 7.

**ЗА** – 526,28 голосов, 52,63%

**ПРОТИВ** – 11,00 голосов, 1,10%

**ВОЗДЕРЖАЛСЯ** – 34,17 голосов, 3,42%

**Решение принято.**

5. В дальнейшем уведомлять собственников помещений при подготовке общих собраний путем размещения сообщения о проведении последующих общих собраний собственников помещений на информационных стендах подъездов.

**ЗА** – 536,79 голосов, 53,68%

**ПРОТИВ** – 11,00 голосов, 1,10%

**ВОЗДЕРЖАЛСЯ** – 23,66 голосов, 2,37%

**Решение принято.**

6. Уведомлять собственников помещений о принятых общим собранием решениях путем размещения информации в подъездах дома.

**ЗА** – 536,79 голосов, 53,68%

**ПРОТИВ** – 11,00 голосов, 1,10%

**ВОЗДЕРЖАЛСЯ** – 23,66 голосов, 2,37%

**Решение принято.**

7. Создать товарищество собственников жилья «Улица Комсомольская».

**ЗА** – 532,32 голосов, 53,23%

**ПРОТИВ** – 11,00 голосов, 1,10%

**ВОЗДЕРЖАЛСЯ** – 28,13 голосов, 2,81%

**Решение принято.**

Утвердить Устав ТСЖ «Улица Комсомольская».

**ЗА** – 523,19 голосов, 52,32%

**ПРОТИВ** – 11,00 голосов, 1,10%

**ВОЗДЕРЖАЛСЯ** – 37,27 голосов, 3,73%

**Решение принято.**

8.Избрать в состав правления ТСЖ «Улица Комсомольская» собственников жилых помещений:

Дудкину Валентину Николаевну  
Бондаренко Олега Анатольевича.  
ЗА – 474,18 голосов, 47,42%  
**ПРОТИВ** – 11,00 голосов, 1,10%  
**ВОЗДЕРЖАЛСЯ** – 77,09 голосов, 7,71%  
**Решение принято.**

9.Избрать Председателем Правления ТСЖ «Улица Комсомольская»  
Бондаренко Олега Анатольевича.  
ЗА – 523,19 голосов, 52,32%  
**ПРОТИВ** – 11,00 голосов, 1,10%  
**ВОЗДЕРЖАЛСЯ** – 37,27 голосов, 3,73%  
**Решение принято.**

Протокол общего собрания собственников ТСЖ «Улица Комсомольская» составлен в 3 (трех) экземплярах.

Подписи:

Председатель собрания  Бондаренко О.А.  
Секретарь собрания  Верлан О.Е.