

Протокол № 2

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу Мурманская область, город Кировск, пр-кт Ленина дом 20а, в форме заочного голосования.

г.Кировск

01 июня 2009 года
время – 12.00

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Комитет по управлению муниципальной собственностью г.Кировска.

Общее количество голосов собственников помещений в доме – 1000 голосов, 100 %.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 587,81 голосов, 58,78%.

Количество голосов собственников помещений, признанных недействительными – 0 голосов, 0%.

Кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений правомочно принимать решения по повестке дня.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председательствующего и секретаря собрания.

2. Утверждение порядка распределения голосов собственников.

3. **Выбор способа управления многоквартирным домом – управление товариществом собственников жилья «Проспект», созданным для управления многоквартирными домами № 18, 20а, 22, 22а, 24, 26, 30, 32, 38 - по проспекту Ленина город Кировск Мурманской области.**

4. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания.

5. Утверждение способа направления сообщения о проведении последующих общих собраний собственников помещений.

6. Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях.

7. Утверждение Устава товарищества собственников жилья «Проспект».

8. Избрание Правления товарищества собственников жилья «Проспект».

9. Избрание председателя Правления товарищества собственников жилья «Проспект».

1. Председательствующего на общем собрании избрать Петухову Ирину Рашидовну.

ЗА – 539,04 голосов, 53,90%

ПРОТИВ – 40,56 голосов, 4,06%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 8,21 голосов, 0,82%

Секретарем общего собрания избрать Верлан Ольгу Евгеньевну.

ЗА – 522,58 голосов, 52,26%

ПРОТИВ – 40,56 голосов, 4,06%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 24,67 голосов, 2,47%

Решение принято.

2. Утвердить следующий порядок распределения голосов собственников: количество голосов равно доле в праве общей долевой собственности на общее имущество дома, умноженной на 1000.

ЗА – 481,98 голосов, 48,20%

ПРОТИВ – 71,60 голосов, 7,16%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 34,24 голосов, 3,42%

Решение принято.

3. Выбрать способ управления общим имуществом дома – Товарищество собственников жилья.

ЗА – 547,25 голосов, 54,73%.

Решение принято.

4. Поручить председателю и секретарю собрания оформить и подписать протокол общего собрания собственников помещений.

ЗА – 539,04 голосов, 53,90%

ПРОТИВ – 48,77 голосов, 4,88%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,00 голосов, 0,00%

Решение принято.

Установить место хранения протокола общего собрания у председателя ТСЖ «Перспект» по адресу Мурманская область, город Кировск, проспект Ленина д.32 кв.84.

ЗА – 539,04 голосов, 53,90%

ПРОТИВ – 48,77 голосов, 4,88%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,00 голосов, 0,00%

Решение принято.

5. В дальнейшем уведомлять собственников помещений при подготовке общих собраний путем размещения сообщения о проведении последующих общих собраний собственников помещений на информационных стендах подъездов.

ЗА – 535,84 голосов, 53,58%

ПРОТИВ – 5,20 голосов, 5,20%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,00 голосов, 0,00%

Решение принято.

6. Уведомлять собственников помещений о принятых общим собранием решениях путем размещения информации в подъездах дома.

ЗА – 547,25 голосов, 54,73%

ПРОТИВ – 40,56 голосов, 4,06%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,00 голосов, 0,00%

Решение принято.

7. Создать товарищество собственников жилья «Перспект».

ЗА – 535,84 голосов, 53,58%

ПРОТИВ – 40,56 голосов, 4,06%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,00 голосов, 0,00%

Решение принято.

Утвердить Устав ТСЖ «Перспект».

ЗА – 547,25 голосов, 54,73%

ПРОТИВ – 40,56 голосов, 4,06%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,00 голосов, 0,00%

Решение принято.

8. Избрать в состав правления ТСЖ «Перспект» собственников жилых помещений:

Петухову Ирину Рашидовну

Шипунову Галину Ивановну

Чуклина Владимира Васильевича

3 -

ЗА – 502,36 голосов, 50,24%
ПРОТИВ – 17,70 голосов, 1,77%
ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 33,56 голосов, 3,36%
Решение принято.

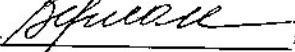
9. Избрать Председателем Правления ТСЖ «Проспект»
Петухову Ирину Рашидовну.

ЗА – 511,24 голосов, 51,12%
ПРОТИВ – 40,56 голосов, 4,06%
ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 36,00 голосов, 3,60%
Решение принято.

Протокол общего собрания собственников ТСЖ «Проспект» составлен в 3 (трех) экземплярах.

Подписи:

Председатель собрания  Петухова И.Р.

Секретарь собрания  Верлан О.Е.