

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"

Апрель-декабрь

	Кирова 1
площадь дома	1746,10
тариф	23,65
Начислено за содержание и ремонт	371657,39
Начислено за обслуживание общедомового прибора учета	1658,80
Оплата населением	241520,78
Возмещено за содержание пустующих помещений	31496,78
Задолженность	100298,62

Переходящий остаток с 2014 года	0,00
Всего начислено	373316,18
Всего расходов за период	330308,11
планируемые расходы с учетом входящего остатка и накопленной задолженности с начала года	-57290,55

Содержание	Кирова 1
площадь дома	1746,10
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	78400,26
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	14803,14
Конструктивный рем.и обслуж.элементов жилых зданий	33432,26
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	78727,15
Вывоз твердых бытовых отходов населения	24006,91
Дератизация	1928,53
Управленческие расходы	25704,64
Ведение базы лицевых счетов потребительских услуг (расчетная группа)	8899,58
Ведение адресно-справочных работ	5377,14
Услуги энергоотдела	7125,02
Юридическое сопровождение	9540,79
Банковские расходы	5490,51
Песчано-солевая смесь для подсыпки	712,27
Анализ воды	1932,40
ИТОГО	296080,60

Текущий ремонт	34227,51
Всего расходов за период	330308,11

Текущий ремонт

вид работ	месяц	объем	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	год		28 455,00
Дезинсекция (м.кв.)	Июнь	436,7	1890,91
Промазка фальцев и свищей на металлической кровле	Июль		3050,00

Выполненные работы по договорам на обслуживание:

Материалы сверх нормы по договору 831,60

Смена радиаторов (секций)	год	14
Очистка кровли, козырьков, водостоков, вент.шахт (часов)	год	3
Текущий ремонт ВДС, смена ламп, (штук)	год	5
Проведение тек.ремонта ВДС, 3 п-да (чел/час)	Май	2,4
Смена петли на слуховом окне, смена проушины на подвальной двери (чел/час)	Июнь	2,0
Смена остекления п.2 (чел/час)	Июль	0,6
Установка розетки ОП с подключением кабеля АВВГ 3*2,5 (чел/час)	Сентябрь	0,66

ВСЕГО

34 227,51