

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"

за апрель-декабрь 2015 года

	Кирова 12
площадь дома	1859,60
тариф	23,65
Начислено за содержание и ремонт	395815,86
Начислено за обслуживание общедомового прибора учета	1655,04
Оплата населением	206936,13
Оплачены эксплуатационные расходы по помещениям	9493,39
Возмещено за содержание пустующих помещений	64745,05
Задолженность	116296,33

Переходящий остаток с 2014 года	0,00
Всего начислено	397470,90
Всего расходов за период	333040,43
планируемые расходы с учетом входящего остатка и накопленной задолженности с начала года	-51865,86

Содержание	Кирова 12
площадь дома	1859,60
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	83496,43
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	15765,37
Конструктивный рем.и обслуж.элементов жилых зданий	35605,43
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	83844,57
Вывоз твердых бытовых отходов населения	25567,41
Дератизация	2053,88
Управленческие расходы	27375,49
Ведение базы лицевого счетов потребительских услуг (расчетная группа)	9478,08
Ведение адресно-справочных работ	5726,66
Услуги энергоотдела	7588,16
Юридическое сопровождение	10160,96
Банковские расходы	5847,41
Песчано-солевая смесь для подсыпки	758,57
Анализ воды	2058,01
ИТОГО	315326,43

Текущий ремонт	17714,00
Всего расходов за период	333040,43

Текущий ремонт

вид работ	месяц	объем	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	год		9 570,00
Промазка фальцев и свищей на металлической кровле	Июль		2842,00
Смена автоматических выключателей в этажном щитке п. № 2 (2 этаж)	Август		4464,00

Выполненные работы по договорам на обслуживание:

Материалы сверх нормы по договору			838,00
Смена радиаторов (секций)	год	16	
Очистка кровли, козырьков, водостоков, вент.шахт (часов)	год	3	
Текущий ремонт ВДС, смена ламп, (штук)	год	13	
Смена дверных приборов пружины и шпингалета п. № 2 (чел/час)	Декабрь	4,1	

ВСЕГО

17 714,00