

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"

за апрель-декабрь 2015

	Кирова 15
площадь дома	1844,70
тариф	23,65
Начислено за содержание и ремонт	392644,40
Начислено за обслуживание общедомового прибора учета	1660,23
Оплата населением	175854,84
Оплачены эксплуатационные расходы по помещениям	35101,01
Возмещено за содержание пустующих помещений	75537,10
Задолженность	107811,68

Переходящий остаток с 2014 года	0,00
Всего начислено	394304,63
Всего расходов за период	345369,38
планируемые расходы с учетом входящего остатка и накопленной задолженности с начала года	-58876,43

Содержание	Кирова 15
площадь дома	1844,70
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	82827,42
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	15639,05
Конструктивный рем.и обслуж.элементов жилых зданий	35320,14
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	83172,77
Вывоз твердых бытовых отходов населения	25362,55
Дератизация	2037,43
Управленческие расходы	27156,14
Ведение базы лицевых счетов потребительских услуг (расчетная группа)	9402,13
Ведение адресно-справочных работ	5680,78
Услуги энергоотдела	7527,36
Юридическое сопровождение	10079,54
Банковские расходы	5800,55
Песчано-солевая смесь для подсыпки	752,49
Анализ воды	2041,52
ИТОГО	312799,89

Текущий ремонт	32569,49
Всего расходов за период	345369,38

Текущий ремонт

вид работ	месяц	объем	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	год		11 320,00
Ремонт и установка парпетных решеток	Май		15605,00
Промазка фальцев и свищей на металлической кровле	Июль		2641,00

Выполненные работы по договорам на обслуживание:

Материалы сверх нормы по договору 3 003,49

Смена радиаторов (секций)	год	8
Очистка кровли, козырьков, водостоков, вент.шахт (часов)	год	3
Текущий ремонт ВДС, смена ламп, (штук)	год	26
Проведение текущего ремонта ВДС 2 п-да (чел/час)	Июль	1,6
Смена остекления п. № 2 (чел/час)	Август	1,0
Смена дверных приборов пружины п. № 2 (чел/час)	Ноябрь	0,8

ВСЕГО

32 569,49