

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"

за январь-декабрь 2015 года

	Кирова 2 а
площадь дома	1740,10
тариф	19,09
Начислено за содержание и ремонт	398622,11
Начислено за обслуживание общедомового прибора учета	6612,38
Оплата населением	360631,96
Возмещено за содержание пустующих помещений	18326,40
Задолженность	26276,13

Переходящий остаток с 2014 года	0,00
Всего начислено	405234,49
Всего расходов за период	417749,74
планируемые расходы с учетом входящего остатка и накопленной задолженности с начала года	-38791,38

Содержание	Кирова 2 а
площадь дома	1740,10
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	100837,84
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	19679,55
Конструктивный рем.и обслуж.элементов жилых зданий	44445,43
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	104661,26
Вывоз твердых бытовых отходов населения	32057,29
Дератизация	2558,69
Управленческие расходы	31089,29
Ведение базы лицевых счетов потребительских услуг (расчетная группа)	11993,32
Ведение адресно-справочных работ	7230,82
Услуги энергоотдела	8924,09
Юридическое сопровождение	12381,17
Банковские расходы	6754,20
Песчано-солевая смесь для подсыпки	709,83
Анализ воды	1925,76
ИТОГО	385248,54

Текущий ремонт	32501,20
Всего расходов за период	417749,74

Текущий ремонт

вид работ	месяц	объем	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	год		25 505,00
Промазка фальцев и свищей на металлической кровле	Июль		2492,00

Выполненные работы по договорам на обслуживание:

Материалы сверх нормы по договору			4 504,20
Смена радиаторов (секций)	год	12	
Очистка кровли, козырьков, водостоков, вент.шахт (часов)	год	73	
Текущий ремонт ВДС, смена ламп, (штук)	год	5	
Заделка монтажных отверстий кв. №№ 9,11 (чел/час)	Март	4,0	
Проведение тек.ремонта ВДС, 3 п-да (чел/час)	Май	2,4	
Смена петли на слуховом окне,смена проушины на подвальной двери (чел/час)	Июнь	3,0	
Смена остекления п. № 2 (чел/час)	Июль	1,0	
Установка дверных приборов пружины п. № 2 (чел/час)	Октябрь	1,0	
Смена остекления п. № 2 (чел/час)	Декабрь	2,0	

ВСЕГО

32 501,20