

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"

за январь-декабрь 2015 года

	Кирова 24
площадь дома	3149,90
тариф	23,65
Начислено за содержание и ремонт	893941,62
Начислено за обслуживание общедомового прибора учета	6677,79
Оплата населением	755119,70
Задолженность	145499,71

Переходящий остаток с 2014 года	0,00
Всего начислено	900619,41
Всего расходов за период	768802,73
планируемые расходы с учетом входящего остатка и накопленной задолженности с начала года	-13683,03

Содержание	Кирова 24
площадь дома	3149,90
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	182534,98
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	35623,59
Конструктивный рем.и обслуж.элементов жилых зданий	80454,38
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	189456,07
Вывоз твердых бытовых отходов населения	58029,57
Дератизация	4631,70
Управленческие расходы	56277,32
Ведение базы лицевых счетов потребительских услуг (расчетная группа)	21710,11
Ведение адресно-справочных работ	13089,10
Услуги энергоотдела	16154,24
Юридическое сопровождение	22412,18
Банковские расходы	12226,33
Песчано-солевая смесь для подсыпки	1284,92
Анализ воды	3485,97
ИТОГО	697370,48

Текущий ремонт	71432,25
Всего расходов за период	768802,73

Текущий ремонт

вид работ	месяц	объем	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	год		25 390,00
Окраска фасада многоквартирного дома	Январь		17588,59
Промазка фальцев и свищей на металлической кровле	Июль		4 380,00
Ремонт металлического покрытия кровли после бурана	Декабрь		21032,00

Выполненные работы по договорам на обслуживание:

Материалы сверх нормы по договору 3041,66

Смена радиаторов (секций)	год	13
Очистка кровли, козырьков, водостоков, вент.шахт (часов)	год	80
Текущий ремонт ВДС, смена ламп, (штук)	год	38
Установка дверных приборов петли (чел/час)	Май	2,0
Проведение текущего ремонта ВДС 3 п-да (чел/час)	Декабрь	2,4

ВСЕГО

71 432,25