

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"

за январь-декабрь 2015 года

	Кирова 31
площадь дома	2488,60
тариф	19,09
Начислено за содержание и ремонт	570088,49
Оплата населением	409664,58
Возмещено за содержание пустующих помещений	6941,16
Задолженность	153482,75

Переходящий остаток с 2014 года	0,00
Всего начислено	570088,49
Всего расходов за период	570155,31
планируемые расходы с учетом входящего остатка и накопленной задолженности с начала года	-153549,57

Содержание	Кирова 31
площадь дома	2488,60
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	144213,01
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	28144,66
Конструктивный рем.и обслуж.элементов жилых зданий	63563,53
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	149681,06
Вывоз твердых бытовых отходов населения	45846,66
Дератизация	3659,31
Управленческие расходы	44462,28
Ведение базы лицевых счетов потребительских услуг (расчетная группа)	17152,22
Ведение адресно-справочных работ	10341,13
Услуги энергоотдела	12762,77
Юридическое сопровождение	17706,90
Банковские расходы	9659,50
Песчано-солевая смесь для подсыпки	1015,16
Анализ воды	2754,12
ИТОГО	550962,31

Текущий ремонт	19193,00
Всего расходов за период	570155,31

Текущий ремонт

вид работ	месяц	объем	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	год		15 850,00
Закладка подвальных окон кирпичом	Ноябрь		743,00

Выполненные работы по договорам на обслуживание:

Материалы сверх нормы по договору 2 600,00

Смена радиаторов (секций)	год	4
Очистка кровли, козырьков, водостоков, вент.шахт (часов)	год	102

Текущий ремонт ВДС, смена ламп, (штук) год 43

Проведение тек.ремонта ВДС 6п-дов,подключение розетки с каб.АВВГЗх2,5 (чел/час)	Февраль	0,66
Смена остекления п. № 2 (чел/час)	Февраль	0,5
Установка сжима (2шт.,электрика), (чел/час)	Апрель	0,6

Проведение тек.ремонта ВДС 3 п-да (чел/час) Июнь 2,4

Смена остекления п. № 1 (чел/час) Июль 1,7

Установка дверных приборов пружины п. № 1 (чел/час) Октябрь 0,6

Изготовление и установка табличек для объявления 3 шт. (чел/час) Октябрь 1,0

ВСЕГО 19 193,00