

**ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"**

за январь-декабрь 2015 года

	<b>Кирова 33</b>
площадь дома	2514,50
тариф	23,65
Начислено за содержание и ремонт	713615,10
Оплата населением	476624,56
Задолженность	236990,54

Переходящий остаток с 2014 года	0,00
Всего начислено	713615,10
Всего расходов за период	620498,49
планируемые расходы с учетом входящего остатка и накопленной задолженности с начала года	-143873,93

<b>Содержание</b>	<b>Кирова 33</b>
площадь дома	2514,50
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	145713,90
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	28437,57
Конструктивный рем.и обслуж.элементов жилых зданий	64225,07
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	151238,86
Вывоз твердых бытовых отходов населения	46323,80
Дератизация	3697,39
Управленческие расходы	44925,02
Ведение базы лицевого счетов потребительских услуг (расчетная группа)	17330,73
Ведение адресно-справочных работ	10448,76
Услуги энергоотдела	12895,60
Юридическое сопровождение	17891,18
Банковские расходы	9760,03
Песчано-солевая смесь для подсыпки	1025,72
Анализ воды	7504,81
<b>ИТОГО</b>	<b>561418,46</b>

Текущий ремонт	59080,03
Всего расходов за период	620498,49

**Текущий ремонт**

вид работ	месяц	объем	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	год		32 420,00
Закладка подвальных окон кирпичом ( кв. №№ 23, 24 )	Январь		1409,00
Ремонт штукатурки и окраска фасада (левый торец)	Июнь		16 809,00
Ремонт кровли (кв. №№ 17, 18)	Август		7875,00

**Выполненные работы по договорам на обслуживание:**

Материалы сверх нормы по договору			567,03
Смена радиаторов (секций)	год	16	
Очистка кровли, козырьков, водостоков, вент.шахт (часов)	год	65	
Текущий ремонт ВДС, смена ламп, (штук)	год	21	
Смена остекления п. № 3 (чел/час)	Январь	1,0	
Смена остекления п. № 2 (чел/час)	Февраль	1,0	
Проведение тек.ремонта ВДС 3 п-да (чел/час)	Июнь	2,4	
Смена остекления п. № 2 (чел/час)	Июль	1,0	
Смена остекления п.№ 1 (чел/час)	Июль	1,0	
Изготовление и установка табличек для объявления 3 шт.(чел/час)	Октябрь	1,0	

ВСЕГО

59 080,03