

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"

за январь-декабрь 2015 года

	Кирова 34
площадь дома	3954,40
тариф	19,09
Начислено за содержание и ремонт	905873,95
Оплата населением	648485,83
Оплачены эксплуатационные расходы по помещениям	49275,12
Возмещено за содержание пустующих помещений	15302,52
Задолженность	192810,48

Переходящий остаток с 2014 года	0,00
Всего начислено	905873,95
Всего расходов за период	919412,44
планируемые расходы с учетом входящего остатка и накопленной задолженности с начала года	-206348,97

Содержание	Кирова 34
площадь дома	3954,40
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	229155,32
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	44722,03
Конструктивный рем.и обслуж.элементов жилых зданий	101002,83
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	237844,09
Вывоз твердых бытовых отходов населения	72850,61
Дератизация	5814,66
Управленческие расходы	70650,83
Ведение базы лицевых счетов потребительских услуг (расчетная группа)	27254,98
Ведение адресно-справочных работ	16432,12
Услуги энергоотдела	20280,12
Юридическое сопровождение	28136,37
Банковские расходы	15349,00
Песчано-солевая смесь для подсыпки	1613,09
Анализ воды	9098,34
ИТОГО	880204,37

Текущий ремонт	39208,07
Всего расходов за период	919412,44

Текущий ремонт

вид работ	месяц	объем	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	год		28 785,00
Заделка штрабы кирпичом (кв. № 16)	Январь		1713,00
Промазка фальцев и свищей на металлической кровле	Июль		4 143,00
Ремонт козырька (п. № 2)	Сентябрь		1 358,00

Выполненные работы по договорам на обслуживание:

Материалы сверх нормы			3 209,07
Смена радиаторов (секций)	год		
Очистка кровли, козырьков, водостоков, вент.шахт (часов)	год	80	
Текущий ремонт ВДС, смена ламп, (штук)	год	57	
Проведение тек.ремонта ВДС 4 п-да (чел/час)	Июнь	3,2	
Изготовление и установка табличек для объявления 4 шт.(чел/час)	Октябрь	1,0	
Смена остекления п. № 3 (чел/час)	Декабрь	1,84	

ВСЕГО

39 208,07