

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"

за январь-декабрь 2015 года

	Кирова 35
площадь дома	2514,40
тариф	23,65
Начислено за содержание и ремонт	713586,72
Оплата населением	468303,98
Возмещено за содержание пустующих помещений	8826,24
Задолженность	236456,50

Переходящий остаток с 2014 года	0,00
Всего начислено	713586,72
Всего расходов за период	613491,87
планируемые расходы с учетом входящего остатка и накопленной задолженности с начала года	-136361,65

Содержание	Кирова 35
площадь дома	2514,40
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	145708,10
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	28436,44
Конструктивный рем.и обслуж.элементов жилых зданий	64222,51
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	151232,85
Вывоз твердых бытовых отходов населения	46321,96
Дератизация	3697,25
Управленческие расходы	44923,24
Ведение базы лицевых счетов потребительских услуг (расчетная группа)	17330,05
Ведение адресно-справочных работ	10448,34
Услуги энергоотдела	12895,08
Юридическое сопровождение	17890,47
Банковские расходы	9759,64
Песчано-солевая смесь для подсыпки	1025,68
Анализ воды	2782,67
ИТОГО	556674,29

Текущий ремонт	56817,58
Всего расходов за период	613491,87

Текущий ремонт

вид работ	месяц	объем	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	год		19 670,00
Окраска фасада	Июнь		27815,00
Ремонт кровли (кв. №№ 19,37)	Июль		663,00
Восстановление кирпичной кладки штрабы после смены труб (кв. № 46)	Июль		366,00
Герметизация радиостойки на кровле (п. №3)	Октябрь		472,00
Закладка подвальных окон кирпичом	Ноябрь		4161,00

Выполненные работы по договорам на обслуживание:

Материалы сверх нормы			3 670,58
Смена радиаторов (секций)	год	29	
Очистка кровли, козырьков, водостоков, вент.шахт (часов)	год	79	
Текущий ремонт ВДС, смена ламп, (штук)	год	11	
Установка розетки ОП с подключением кабеля АВВГ 2*2,5 (чел/час)	Октябрь	0,66	

ВСЕГО 56 817,58