

**ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"**

за январь-декабрь 2015 года

	<b>Кирова 36</b>
площадь дома	1593,10
тариф	19,09
Начислено за содержание и ремонт	364947,35
Оплата населением	429642,81
Задолженность	-64695,46

Переходящий остаток с 2014 года	-166048,56
Всего начислено	364947,35
Всего расходов за период	390515,47
планируемые расходы с учетом входящего остатка и накопленной задолженности с начала года	-126921,22

<b>Содержание</b>	<b>Кирова 36</b>
площадь дома	1593,10
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	92319,27
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	18017,06
Конструктивный рем.и обслуж.элементов жилых зданий	40690,78
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	95819,70
Вывоз твердых бытовых отходов населения	29349,16
Дератизация	2342,54
Управленческие расходы	28462,94
Ведение базы лицевого счетов потребительских услуг (расчетная группа)	10980,15
Ведение адресно-справочных работ	6619,97
Услуги энергоотдела	8170,20
Юридическое сопровождение	11335,23
Банковские расходы	6183,62
Песчано-солевая смесь для подсыпки	649,86
Анализ воды	1763,07
<b>ИТОГО</b>	<b>352703,55</b>

Текущий ремонт	37811,92
Всего расходов за период	390515,47

**Текущий ремонт**

вид работ	месяц	объем	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	год		12 140,00
Ремонт кровли (кв. №№ 17,20, л/кл.№1)	Июнь		17993,00
Смена рубильника на 2-й подъезд в электрощитовой	Июль		4 027,00
Смена почтовых ящиков 4 секции ( п. №1 )	Июль		1 493,00

**Выполненные работы по договорам на обслуживание:**

Материалы сверх нормы по договору 2 158,92

Смена радиаторов (секций)	год		
Очистка кровли, козырьков, водостоков, вент.шахт (часов)	год	39	
Текущий ремонт ВДС, смена ламп, (штук)	год	1	
Проведение тек.ремонта ВДС 2 п-да (чел/час)	Июнь	1,6	

ВСЕГО

37 811,92