

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"

за январь-декабрь 2015 года

	Кирова 39
площадь дома	2475,60
тариф	19,09
Начислено за содержание и ремонт	567110,45
Оплата населением	345057,45
Возмещено за содержание пустующих помещений	21877,20
Задолженность	200175,80

Переходящий остаток с 2014 года	0,00
Всего начислено	567110,45
Всего расходов за период	653359,30
планируемые расходы с учетом входящего остатка и накопленной задолженности с начала года	-286424,65

Содержание	Кирова 39
площадь дома	2475,60
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	143459,67
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	27997,63
Конструктивный рем.и обслуж.элементов жилых зданий	63231,49
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	148899,16
Вывоз твердых бытовых отходов населения	45607,16
Дератизация	3640,19
Управленческие расходы	44230,02
Ведение базы лицевого счетов потребительских услуг (расчетная группа)	17062,62
Ведение адресно-справочных работ	10287,11
Услуги энергоотдела	12696,10
Юридическое сопровождение	17614,40
Банковские расходы	9609,04
Песчано-солевая смесь для подсыпки	1009,85
Анализ воды	2739,73
ИТОГО	548084,18

Текущий ремонт	105275,12
Всего расходов за период	653359,30

Текущий ремонт

вид работ	месяц	объем	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	год		19 845,00
Ремонт кровли (кв. № 40; л. кл. № 2)	Сентябрь		78 933,00

Выполненные работы по договорам на обслуживание:

Материалы сверх нормы по договору 6 497,12

Смена радиаторов (секций)	год	24
Очистка кровли, козырьков, водостоков, вент.шахт (часов)	год	59
Текущий ремонт ВДС, смена ламп, (штук)	год	33
Подключение розетки с кабелем АВВГ 2х2,5, смена патрона (чел/час)	Январь	1,35
Проведение тек.ремонта ВДС 3 п-да (чел/час)	Июнь	2,4
Заделка монтажных отверстий кв. №№ 20,17 (чел/час)	Июнь	1
Смена остекления п. №№ 1, 2 (чел/час)	Июль	1,5
Установка розетки ОП с подкл.кабеля АВВГ; проведение тек.ремонта ВДС 4 п-да (чел/час)	Август	0,66

ВСЕГО

105 275,12