

## ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"

за январь-декабрь 2015 года

	Кирова 4 а
площадь дома	1733,30
тариф	19,09
Начислено за содержание и ремонт	397064,36
Оплата населением	352904,40
Задолженность	44159,96

Переходящий остаток с 2014 года	0,00
Всего начислено	397064,36
Всего расходов за период	505283,78
планируемые расходы с учетом входящего остатка и накопленной задолженности с начала года	-152379,38

Содержание	Кирова 4 а
площадь дома	1733,30
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	100443,79
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	19602,64
Конструктивный рем.и обслуж.элементов жилых зданий	44271,75
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	104252,26
Вывоз твердых бытовых отходов населения	31932,01
Дератизация	2548,69
Управленческие расходы	30967,80
Ведение базы лицевого счетов потребительских услуг (расчетная группа)	11946,46
Ведение адресно-справочных работ	7202,56
Услуги энергоотдела	8889,22
Юридическое сопровождение	12332,78
Банковские расходы	6727,80
Песчано-солевая смесь для подсыпки	707,05
Анализ воды	6640,26
ИТОГО	388465,09

Текущий ремонт	116818,69
Всего расходов за период	505283,78

## Текущий ремонт

вид работ	месяц	объем	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	год		51 410,00
Замена деревянного дверного блока на металлический ( п. №3 )	Май		38 609,00
Промазка фальцев и свищей на металлической кровле	Июль		2 688,00
Закладка подвальных окон кирпичом ( п. №3 )	Октябрь		13 005,00
Закладка подвальных окон кирпичом под кв. №№ 10,18	Ноябрь		7 617,00

## Выполненные работы по договорам на обслуживание:

Материалы сверх нормы по договору 3 489,69

Смена радиаторов (секций)	год	52
Очистка кровли, козырьков, водостоков, вент.шахт (часов)	год	76,0
Текущий ремонт ВДС, смена ламп, (штук)	год	32,0
Проведение тек.ремонта ВДС, 3 п-да (чел/час)	Май	2,4
Смена проушины на дверной коробке чердака (чел/час)	Июнь	2,0

ВСЕГО

116 818,69