

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"

за январь-декабрь 2015 года

	Кирова 4
площадь дома	1722,10
тариф	19,09
Начислено за содержание и ремонт	394498,67
Начислено за обслуживание общедомового прибора учета	17358,77
Оплата населением	376563,93
Задолженность	35293,51

Переходящий остаток с 2014 года	0,00
Всего начислено	411857,44
Всего расходов за период	493624,82
планируемые расходы с учетом входящего остатка и накопленной задолженности с начала года	-117060,89

Содержание	Кирова 4
площадь дома	1722,10
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	99794,75
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	19475,98
Конструктивный рем.и обслуж.элементов жилых зданий	43985,68
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	103578,62
Вывоз твердых бытовых отходов населения	31725,68
Дератизация	2532,23
Управленческие расходы	30767,70
Ведение базы лицевых счетов потребительских услуг (расчетная группа)	11869,26
Ведение адресно-справочных работ	7156,02
Услуги энергоотдела	8831,78
Юридическое сопровождение	12253,09
Банковские расходы	6684,33
Песчано-солевая смесь для подсыпки	702,48
Анализ воды	1905,84
ИТОГО	381263,44

Текущий ремонт	112361,38
Всего расходов за период	493624,82

Текущий ремонт

вид работ	месяц	объем	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	год		50 815,00
Тех.обслуживание приборов учета теплоэнергии	год		17 221,80
Ремонт металлической кровли (кв. №№ 8,7)	Май		5147,00
Ремонт архитектурного пояса на фасаде (кв.1,правый торец)	Июнь		25 439,00
Промазка фальцев и свищей на металлической кровле	Июль		2 819,00
Изготовление и установка металлических решеток на окна (п. № 2)	Октябрь		2 503,00

Выполненные работы по договорам на обслуживание:

Материалы сверх нормы по договору			8 416,58
Смена радиаторов (секций)	год	22	
Очистка кровли, козырьков, водостоков, вент.шахт (часов)	год	60	
Текущий ремонт ВДС, смена ламп, (штук)	год	16	
Смена остекления п. № 2 (чел/час)	Январь	1,0	
Установка проушин на чердачную дверь п. № 1 (чел/час)	Март	1,0	
Проведение тек.ремонта ВДС, 3 п-да (чел/час)	Май	2,4	
Смена проушины (чел/час)	Июнь	7,5	
Установка дверных приборов проушин п.№ 1 (чел/час)	Август	0,5	

ВСЕГО

112 361,38