

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"

за январь-декабрь 2015 года

	Кирова 41
площадь дома	2519,90
тариф	23,65
Начислено за содержание и ремонт	715147,62
Оплата населением	565766,20
Возмещено за содержание пустующих помещений	32242,72
Задолженность	117138,70

Переходящий остаток с 2014 года	0,00
Всего начислено	715147,62
Всего расходов за период	623303,91
планируемые расходы с учетом входящего остатка и накопленной задолженности с начала года	-25294,99

Содержание	Кирова 41
площадь дома	2519,90
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	146026,83
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	28498,64
Конструктивный рем.и обслуж.элементов жилых зданий	64362,99
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	151563,65
Вывоз твердых бытовых отходов населения	46423,29
Дератизация	3705,33
Управленческие расходы	45021,50
Ведение базы лицевого счетов потребительских услуг (расчетная группа)	17367,95
Ведение адресно-справочных работ	10471,20
Услуги энергоотдела	12923,29
Юридическое сопровождение	17929,60
Банковские расходы	9780,99
Песчано-солевая смесь для подсыпки	1027,92
Анализ воды	2788,76
ИТОГО	557891,96

Текущий ремонт	65411,95
Всего расходов за период	623303,91

Текущий ремонт

вид работ	месяц	объем	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	год		21 860,00
Тех.обслуживание приборов учета теплотенергии	Январь-март		4 950,00
Изготовление и установка металлических перил (п. №1)	Июнь		2669,00
Ремонт крыльца (п. №2)	Сентябрь		4 488,00
Ремонт ковровой стойки	Октябрь		1 715,00
Ремонт кровли (кв. № 57)	Октябрь		25 101,00

Выполненные работы по договорам на обслуживание:

Материалы сверх нормы по договору		4 628,95
Смена радиаторов (секций)	год	56
Очистка кровли, козырьков, водостоков, вент.шахт (часов)	год	48
Текущий ремонт ВДС, смена ламп, (штук)	год	38
Заделка монтажных отверстий кв. № 41, подвал (чел/час)	Июнь	2,0
Смена остекления п. №№ 2, 3 (чел/час)	Июль	4,0
Установка розетки ОП с подключением кабеля АВВГ 3*2,5 (чел/час)	Сентябрь	0,66
Заделка монтажных отверстий кв. № 17 (чел/час)	Октябрь	5,0
Изготовление и установка табличек для объявления 3 шт. (чел/час)	Октябрь	1,0

ВСЕГО

65 411,95