

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"

за январь-декабрь 2015 года

	Кирова 43
площадь дома	2505,90
тариф	19,09
Начислено за содержание и ремонт	574051,57
Оплата населением	380100,52
Возмещено за содержание пустующих помещений	3006,23
Задолженность	190944,82

Переходящий остаток с 2014 года	0,00
Всего начислено	574051,57
Всего расходов за период	693258,72
планируемые расходы с учетом входящего остатка и накопленной задолженности с начала года	-310151,97

Содержание	Кирова 43
площадь дома	2505,90
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	145215,53
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	28340,31
Конструктивный рем.и обслуж.элементов жилых зданий	64005,41
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	150721,60
Вывоз твердых бытовых отходов населения	46165,37
Дератизация	3684,75
Управленческие расходы	44771,37
Ведение базы лицевого счетов потребительских услуг (расчетная группа)	17271,46
Ведение адресно-справочных работ	10413,02
Услуги энергоотдела	12851,49
Юридическое сопровождение	17829,99
Банковские расходы	9726,65
Песчано-солевая смесь для подсыпки	1022,21
Анализ воды	2773,26
ИТОГО	554792,43

Текущий ремонт	138466,29
Всего расходов за период	693258,72

Текущий ремонт

вид работ	месяц	объем	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	год		29 310,00
Ремонт кровли (кв. №№ 40,19,38,39,59)	Июнь		58250,00
Восстановление вентиляционной шахты	Июль		38 356,00
Ремонт ступеней в тамбуре (п. №2)	Июнь		1 425,00
Ремонт крыльца (п. №2)	Сентябрь		10 282,00

Выполненные работы по договорам на обслуживание:

Материалы сверх нормы по договору	год		843,29
Смена радиаторов (секций)	год	3	
Очистка кровли, козырьков, водостоков, вент.шахт (часов)	год	61,5	
Текущий ремонт ВДС, смена ламп, (штук)	год	67	
Смена выключателя ОП,смена патрона (чел/час)	Февраль	0,66	
Смена остекления п.1 (чел/час)	Июль	1,0	

ВСЕГО

138 466,29