

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"

за январь-декабрь 2015 года

	Кирова 44
площадь дома	3536,60
тариф	19,09
Начислено за содержание и ремонт	810164,33
Оплата населением	515092,37
Оплачены эксплуатационные расходы по помещениям	154010,80
Возмещено за содержание пустующих помещений	10275,98
Задолженность	130785,18

Переходящий остаток с 2014 года	0,00
Всего начислено	810164,33
Всего расходов за период	838321,29
планируемые расходы с учетом входящего остатка и накопленной задолженности с начала года	-158942,14

Содержание	Кирова 44
площадь дома	3536,60
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	204944,04
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	39996,94
Конструктивный рем.и обслуж.элементов жилых зданий	90331,43
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	212714,80
Вывоз твердых бытовых отходов населения	65153,62
Дератизация	5200,32
Управленческие расходы	63186,25
Ведение базы лицевых счетов потребительских услуг (расчетная группа)	24375,37
Ведение адресно-справочных работ	14696,00
Услуги энергоотдела	18137,43
Юридическое сопровождение	25163,63
Банковские расходы	13727,31
Песчано-солевая смесь для подсыпки	1442,66
Анализ воды	3913,93
ИТОГО	782983,73

Текущий ремонт	55337,56
Всего расходов за период	838321,29

Текущий ремонт

вид работ	месяц	объем	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	год		39 600,00
Ремонт кровли (кв. № 28)	Август		8684,00
Восстановление кирпичной кладки штрабы после смены труб (п. №3)	Август		4 293,00

Выполненные работы по договорам на обслуживание:

Материалы сверх нормы по договору 2 760,56

Смена радиаторов (секций)	год	31
Очистка кровли, козырьков, водостоков, вент.шахт (часов)	год	58
Текущий ремонт ВДС, смена ламп, (штук)	год	77
Смена петли на входной двери п. № 2 (чел/час)	Январь	1,5
Заделка монтажных отверстий кв. №№ 18, 21 (чел/час)	Январь	7
Заделка монтажных отверстий п. №1 тамбур-подвал (чел/час)	Январь	1
Проведение тек.ремонта ВДС 4п-дов.установка сжима,смена патрона (чел/час)	Февраль	3,2
Смена остекления и проушин на подвальной двери п. №№ 1,4 (чел/час)	май	3,0
Заделка монтажных отверстий п. № 3 (чел/час)	Август	6,0

ВСЕГО

55 337,56