

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"

за январь-декабрь 2015 года

	Кирова 46
площадь дома	2683,30
тариф	23,65
Начислено за содержание и ремонт	761520,54
Оплата населением	576980,65
Возмещено за содержание пустующих помещений	4055,81
Задолженность	180484,08

Переходящий остаток с 2014 года	0,00
Всего начислено	761520,54
Всего расходов за период	688979,64
планируемые расходы с учетом входящего остатка и накопленной задолженности с начала года	-107943,18

Содержание	Кирова 46
площадь дома	2683,30
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	155495,77
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	30346,60
Конструктивный рем.и обслуж.элементов жилых зданий	68536,54
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	161391,62
Вывоз твердых бытовых отходов населения	49433,55
Дератизация	3945,60
Управленческие расходы	47940,87
Ведение базы лицевых счетов потребительских услуг (расчетная группа)	18494,16
Ведение адресно-справочных работ	11150,19
Услуги энергоотдела	13761,29
Юридическое сопровождение	19092,23
Банковские расходы	10415,22
Песчано-солевая смесь для подсыпки	1094,58
Анализ воды	2969,59
ИТОГО	594067,81

Текущий ремонт	94911,83
Всего расходов за период	688979,64

Текущий ремонт

вид работ	месяц	объем	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	год		31 470,00
Обивка вентиляционной шахты оцинкованной сталью (кв. № 28 вент.шахта)	Июнь		3 664,00
Изготовление и установка скамеек (п. №2)	Июль	1	5099,22
Изготовление и установка металлических перил (п. №№ 1,2)	Октябрь		10526,00
Изготовление и установка металлической входной и подвальной двери (п. № 2)	Декабрь		43 710,00

Выполненные работы по договорам на обслуживание:

Материалы сверх нормы по договору		442,61
Смена радиаторов (секций)	год	14
Очистка кровли, козырьков, водостоков, вент.шахт (часов)	год	44
Текущий ремонт ВДС, смена ламп, (штук)	год	71
Смена остекления п. № 2 (чел/час)	Январь	6,0
Установка почтового ящика для сбора показаний приборов учета п. № 2 (чел/час)	Январь	1,0
Проведение тек.ремонта ВДС 4п-да,смена патрона,установка сжима (чел/час)	Февраль	3,2
Ремонт двери п. № 2 (чел/час)	Июль	4,0
Ремонт входной двери п. № 3 (чел/час)	Сентябрь	3,0

ВСЕГО

94 911,83