

**ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"**

**Март-декабрь 2015 года**

	<b>Кирова 49</b>
площадь дома	1585,20
тариф	23,65
Начислено за содержание и ремонт	374899,80
Оплата населением	216064,45
Возмещено за содержание пустующих помещений	1470,37
Задолженность	157364,98

Переходящий остаток с 2014 года	0,00
Всего начислено	374899,80
Всего расходов за период	347621,76
планируемые расходы с учетом входящего остатка и накопленной задолженности с начала года	-130086,94

<b>Содержание</b>	<b>Кирова 49</b>
площадь дома	1585,20
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	79101,80
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	14935,60
Конструктивный рем.и обслуж.элементов жилых зданий	33731,42
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	79431,62
Вывоз твердых бытовых отходов населения	24264,79
Дератизация	1945,39
Управленческие расходы	26165,89
Ведение базы лицевого счетов потребительских услуг (расчетная группа)	9035,98
Ведение адресно-справочных работ	5450,47
Услуги энергоотдела	7286,52
Юридическое сопровождение	9749,71
Банковские расходы	5491,63
Песчано-солевая смесь для подсыпки	646,64
Анализ воды	1754,33
<b>ИТОГО</b>	<b>298991,79</b>

Текущий ремонт	48629,97
Всего расходов за период	347621,76

**Текущий ремонт**

вид работ	месяц	объем	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	год		19 780,00
Тех.обслуживание приборов учета теплоэнергии	Июнь-декабрь		10 046,05
Ремонт кровли ( кв. № 17 )	Октябрь		17223,00

**Выполненные работы по договорам на обслуживание:**

Материалы сверх нормы по договору			1 580,92
Смена радиаторов (секций)	год	12	
Очистка кровли, козырьков, водостоков, вент.шахт (часов)	год	37	
Текущий ремонт ВДС, смена ламп, (штук)	год	39	
Смена остекления п. № 1 (чел/час)	Июль	0,5	
Смена светильника с подключением кабеля АВВГ3х2,5 (чел/час)	Август	0,6	
Изготовление и установка табличек для объявления 2 шт. (чел/час)	Октябрь	1,0	

ВСЕГО

48 629,97