

**ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"**

за январь-декабрь 2015 года

	Кирова 5
площадь дома	1859,00
тариф	19,09
Начислено за содержание и ремонт	425859,72
Начислено за обслуживание общедомового прибора учета	6618,04
Оплата населением	280968,02
Возмещено за содержание пустующих помещений	86518,80
Задолженность	64990,94

Переходящий остаток с 2014 года	0,00
Всего начислено	432477,76
Всего расходов за период	445333,34
планируемые расходы с учетом входящего остатка и накопленной задолженности с начала года	-77846,52

Содержание	Кирова 5
площадь дома	1859,00
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	107728,03
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	21024,24
Конструктивный рем.и обслуж.элементов жилых зданий	47482,36
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	111812,70
Вывоз твердых бытовых отходов населения	34247,74
Дератизация	2733,53
Управленческие расходы	33213,61
Ведение базы лицевого счетов потребительских услуг (расчетная группа)	12812,82
Ведение адресно-справочных работ	7724,89
Услуги энергоотдела	9533,87
Юридическое сопровождение	13227,17
Банковские расходы	7215,71
Песчано-солевая смесь для подсыпки	758,33
Анализ воды	2057,34
ИТОГО	411572,34

Текущий ремонт	33761,00
Всего расходов за период	445333,34

**Текущий ремонт**

вид работ	месяц	объем	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	год		25590,00
Ремонт металлической кровли (кв. №№ 8,7)	Май		2332,00
Промазка фальцев и свищей на металлической кровле	Июль		2304,00

**Выполненные работы по договорам на обслуживание:**

Материалы сверх нормы по договору 3535,00

Смена радиаторов (секций)	год	7
Очистка кровли, козырьков, водостоков, вент.шахт (часов)	год	83
Текущий ремонт ВДС, смена ламп, (штук)	год	51
Смена остекления п. № 3 (чел/час)	Январь	3
Смена ручки п.3 (чел/час)	Февраль	0,3
Смена светильника с подкл.кабелем АВВГ3х2,5, смена предохранителя (чел/час)	Февраль	0,3
Проведение тек.ремонта ВДС, 3 п-да (чел/час)	Май	2,4
Установка дверных приборов пружины п. № 2 (чел/час)	Май	1,0
Установка дверных приборов проушин п. № 2 (чел/час)	Август	1,0
Установка пружины на входную дверь, заполнение оконного переплета плитой ДВП п. № 2 (чел/час)	Ноябрь	1,5

ВСЕГО

33 761,00