

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"

за январь-декабрь 2015 года

	Кирова 53
площадь дома	2486,70
тариф	19,09
Начислено за содержание и ремонт	569653,24
Оплата населением	386651,54
Оплачены эксплуатационные расходы по помещениям	15966,84
Возмещено за содержание пустующих помещений	11440,22
Задолженность	155594,64

Переходящий остаток с 2014 года	0,00
Всего начислено	569653,24
Всего расходов за период	675928,92
планируемые расходы с учетом входящего остатка и накопленной задолженности с начала года	-261870,32

Содержание	Кирова 53
площадь дома	2486,70
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	144102,90
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил. фонда	28123,17
Конструктивный рем.и обслуж.элементов жилых зданий	63515,00
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	149566,78
Вывоз твердых бытовых отходов населения	45811,65
Дератизация	3656,51
Управленческие расходы	44428,34
Ведение базы лицевых счетов потребительских услуг (расчетная группа)	17139,13
Ведение адресно-справочных работ	10333,24
Услуги энергоотдела	12753,03
Юридическое сопровождение	17693,38
Банковские расходы	9652,12
Песчано-солевая смесь для подсыпки	1014,38
Анализ воды	2752,02
ИТОГО	550541,66

Текущий ремонт	125387,26
Всего расходов за период	675928,92

Текущий ремонт

вид работ	месяц	объем	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	год		20 795,00
Установка ящика для приема показаний (п. №2)	Февраль		478,00
Смена почтового замка (п. №2)	Февраль		361,00
Ремонт кровли (кв. №№ 3-7, 55, 56, 39, под. № 1)	Октябрь		100 880,00

Выполненные работы по договорам на обслуживание:

Материалы сверх нормы по договору 2 873,26

Смена радиаторов (секций)	год	8
Очистка кровли, козырьков, водостоков, вент.шахт (часов)	год	79
Текущий ремонт ВДС, смена ламп, (штук)	год	22
Подключение розетки с кабелем АВВГ 2х2,5 (чел/час)	Январь	0,66
Смена выключателя СП, 1шт. (чел/час)	Март	0,66
Смена остекления п. № 2 (чел/час)	Июль	1,0
Смена остекления п. № 1 (чел/час)	Октябрь	1,0

ВСЕГО

125 387,26