

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"

за январь-декабрь 2015 года

	Кирова 54
площадь дома	4345,20
тариф	19,09
Начислено за содержание и ремонт	995398,42
Оплата населением	888110,16
Возмещено за содержание пустующих помещений	5108,52
Задолженность	102179,74

Переходящий остаток с 2014 года	0,00
Всего начислено	995398,42
Всего расходов за период	1124249,39
планируемые расходы с учетом входящего остатка и накопленной задолженности с начала года	-231030,71

Содержание	Кирова 54
площадь дома	4345,20
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	251801,96
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	49141,75
Конструктивный рем.и обслуж.элементов жилых зданий	110984,59
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	261349,41
Вывоз твердых бытовых отходов населения	80050,19
Дератизация	6389,31
Управленческие расходы	77633,01
Ведение базы лицевых счетов потребительских услуг (расчетная группа)	29948,50
Ведение адресно-справочных работ	18056,05
Услуги энергоотдела	22284,33
Юридическое сопровождение	30916,99
Банковские расходы	16865,89
Песчано-солевая смесь для подсыпки	1772,51
Анализ воды	9530,84
ИТОГО	966725,33

Текущий ремонт	157524,06
Всего расходов за период	1124249,39

Текущий ремонт

вид работ	месяц	объем	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	год		29 290,00
Установка ящика для приема показаний (п. №1)	Февраль		478,00
Ремонт кровли (кв. №№ 14, 60, л.кп. № 4)	Июль		18 393,00
Работы по ремонту и герметизации межпанельных швов (кв.78,81,84,87,90)	Июль		91 085,00
Ремонт кровли (кв. № 28)	Октябрь		9 040,00

Выполненные работы по договорам на обслуживание:

Материалы сверх нормы по договору 9 238,06

Смена радиаторов (секций)	год	46
Очистка кровли, козырьков, водостоков, вент.шахт (часов)	год	20
Текущий ремонт ВДС, смена ламп, (штук)	год	75
Заделка монтажных отверстий кв. № 16 (чел/час)	Январь	4
Заделка монтажных отверстий кв. №№ 16,19 (чел/час)	Февраль	2
Проведение тек.ремонта ВДС 6 п-да,смена патрона,установка сжима (чел/час)	Февраль	4,8
Установка проушин п. № 5 (чел/час)	Май	0,5
Смена остекления п. № 4 (чел/час)	Август	0,5

ВСЕГО

157 524,06