

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"

за апрель-декабрь 2015

	Кирова 6
площадь дома	1711,00
тариф	23,65
Начислено за содержание и ремонт	364186,35
Начислено за обслуживание общедомового прибора учета	1659,67
Оплата населением	276577,95
Оплачены эксплуатационные расходы по помещениям	34255,65
Возмещено за содержание пустующих помещений	3460,47
Задолженность	51551,95

Переходящий остаток с 2014 года	0,00
Всего начислено	365846,02
Всего расходов за период	320566,49
планируемые расходы с учетом входящего остатка и накопленной задолженности с начала года	-6272,42

Содержание	Кирова 6
площадь дома	1711,00
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	76824,26
Техобслуживание газовых сетей	0,00
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	14505,57
Конструктивный рем.и обслуж.элементов жилых зданий	32760,21
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	77144,58
Вывоз твердых бытовых отходов населения	23524,33
Дератизация	1889,76
Управленческие расходы	25187,92
Ведение базы лицевого счетов потребительских услуг (расчетная группа)	8720,69
Ведение адресно-справочных работ	5269,05
Услуги энергоотдела	6981,79
Юридическое сопровождение	9349,00
Банковские расходы	5380,14
Песчано-солевая смесь для подсыпки	697,96
Анализ воды	1893,55
ИТОГО	290128,81

Текущий ремонт	30437,68
Всего расходов за период	320566,49

Текущий ремонт

вид работ	месяц	объем	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	год		12 805,00
Промазка фальцев и свищей на металлической кровле	Июль		2692,00
Ремонт крыльца (п. № 2)	Сентябрь		14 472,00

Выполненные работы по договорам на обслуживание:

Материалы сверх нормы по договору			468,68
Смена радиаторов (секций)	год	14	
Очистка кровли, козырьков, водостоков, вент.шахт (часов)	год	3	
Текущий ремонт ВДС, смена ламп, (штук)	год	2	
Установка проушин (чел/час)	Июнь	1,2	
Установка дверной пружины п. № 1 (чел/час)	Июнь	0,3	
Установка дверной пружины п. № 1 (чел/час)	Сентябрь	0,46	
Установка розетки ОП с подключением кабеля АВВГ 3*2,5 (чел/час)	Сентябрь	0,66	
Проведение текущего ремонта ВДС 3 п-да (чел/час)	Декабрь	2,4	

ВСЕГО

30 437,68