

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"

за январь-декабрь 2015 года

	Комсом. 2
площадь дома	2688,10
тариф	19,70
Начислено за содержание и ремонт	635466,84
Оплата населением	482796,43
Задолженность	152670,41

Переходящий остаток с 2014 года	0,00
Всего начислено	635466,84
Всего расходов за период	706675,67
планируемые расходы с учетом входящего остатка и накопленной задолженности с начала года	-223879,24

Содержание	Комсом. 2
площадь дома	2688,10
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	155773,92
Техобслуживание газовых сетей	25790,70
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	30400,89
Конструктивный рем.и обслуж.элементов жилых зданий	68659,14
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	161680,33
Вывоз твердых бытовых отходов населения	49521,98
Дератизация	3952,66
Управленческие расходы	48026,63
Ведение базы лицевых счетов потребительских услуг (расчетная группа)	18527,24
Ведение адресно-справочных работ	11170,14
Услуги энергоотдела	13785,90
Юридическое сопровождение	19126,38
Банковские расходы	10433,86
Песчано-солевая смесь для подсыпки	1096,54
Анализ воды	2974,90
ИТОГО	620921,20

Текущий ремонт	85754,47
Всего расходов за период	706675,67

Текущий ремонт

вид работ	месяц	объем	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	год		29 525,00
Ремонт кровли (кв. № 45, л.кп. № 1,4)	Август		36 680,00
Смена почтовых ящиков (п. №2)	Сентябрь		9064,00

Выполненные работы по договорам на обслуживание:

Материалы сверх нормы по договору			10 485,47
Смена радиаторов (секций)	год		
Очистка кровли, козырьков, водостоков, вент.шахт (часов)	год	15	
Текущий ремонт ВДС, смена ламп, (штук)	год	30	
Установка проушины на подвальную дверь п. № 3 (чел/час)	Февраль	1,0	
Проведение тек.ремонта ВДС 4-да (чел/час)	Март	3,2	
Смена выключателя ОП, 1 шт.(чел/час)	Май	0,66	
Заделка монтажных отверстий кв. №№ 40,43 (чел/час)	Май	4,0	
Заделка монтажных отверстий кв. №№ 56, 59 (чел/час)	Ноябрь	2,0	

ВСЕГО

85 754,47