

## ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"

за январь-декабрь 2015 года

	<b>Комсом. 3</b>
площадь дома	3521,10
тариф	19,70
Начислено за содержание и ремонт	832388,04
Оплата населением	583240,64
Оплачены эксплуатационные расходы по помещениям	180504,22
Задолженность	68643,18

Переходящий остаток с 2014 года	0,00
Всего начислено	832388,04
Всего расходов за период	902309,52
планируемые расходы с учетом входящего остатка и накопленной задолженности с начала года	-138564,66

<b>Содержание</b>	<b>Комсом. 3</b>
площадь дома	3521,10
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	204045,82
Техобслуживание газовых сетей	33782,83
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	39821,65
Конструктивный рем.и обслуж.элементов жилых зданий	89935,53
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	211782,52
Вывоз твердых бытовых отходов населения	64868,07
Дератизация	5177,53
Управленческие расходы	62909,32
Ведение базы лицевого счетов потребительских услуг (расчетная группа)	24268,54
Ведение адресно-справочных работ	14631,59
Услуги энергоотдела	18057,94
Юридическое сопровождение	25053,35
Банковские расходы	13667,14
Песчано-солевая смесь для подсыпки	1436,34
Анализ воды	3896,78
<b>ИТОГО</b>	<b>813334,94</b>

Текущий ремонт	88974,58
Всего расходов за период	902309,52

### Текущий ремонт

вид работ	месяц	объем	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	год		52 855,00
Ремонт крыльца ( п. №4 )	Сентябрь		2832,00
Установка бокса с автоматическими выключателями для мест общего пользования в электрощитовой	Октябрь		16 738,00
Установка рубильников в электрощитовой	Октябрь		16298,00

### Выполненные работы по договорам на обслуживание:

Материалы сверх нормы			251,58
Смена радиаторов (секций)	год	32	
Очистка кровли, козырьков, водостоков, вент.шахт (часов)	год	23	
Текущий ремонт ВДС, смена ламп, (штук)	год	31	
Смена остекления п. № 2 (чел/час)	Август	0,6	
Проведение тек.ремонта ВДС 4 п-да (чел/час)	Март	3,2	
Установка дверных приборов петли, пружины п. №№ 1,3 (чел/час)	Май	2,0	

ВСЕГО

88 974,58