

# ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"

за январь-декабрь 2015 года

	Комсом. 5
площадь дома	3554,20
тариф	19,70
Начислено за содержание и ремонт	840212,88
Оплата населением	497434,98
Оплачены эксплуатационные расходы по помещениям	15460,56
Возмещено за содержание пустующих помещений	185337,60
Задолженность	141979,74

Переходящий остаток с 2014 года	0,00
Всего начислено	840212,88
Всего расходов за период	900873,80
планируемые расходы с учетом входящего остатка и накопленной задолженности с начала года	-202640,66

Содержание	Комсом. 5
площадь дома	3554,20
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	205963,95
Техобслуживание газовых сетей	34100,40
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	40195,99
Конструктивный рем.и обслуж.элементов жилых зданий	90780,96
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	213773,38
Вывоз твердых бытовых отходов населения	65477,86
Дератизация	5226,20
Управленческие расходы	63500,70
Ведение базы лицевых счетов потребительских услуг (расчетная группа)	24496,68
Ведение адресно-справочных работ	14769,13
Услуги энергоотдела	18227,69
Юридическое сопровождение	25288,86
Банковские расходы	13795,62
Песчано-солевая смесь для подсыпки	1449,84
Анализ воды	3933,41
ИТОГО	820980,67

Текущий ремонт	79893,13
Всего расходов за период	900873,80

## Текущий ремонт

вид работ	месяц	объем	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	год		16 550,00
Ремонт кровли ( кв. № 53,40, л.кп. № 4 )	Июль		47 990,00
Восстановление плиты козырька ( п.№4 )	Июль		3265,00
Смена замка на почтовом ящике ( п. №4 )	Июль		123,00
Изготовление и установка металлических перил на крыльцах ( п. №№ 3,4 )	Ноябрь		6149,00

## Выполненные работы по договорам на обслуживание:

Материалы сверх нормы по договору			5 816,13
Смена радиаторов (секций)	год	12	
Очистка кровли, козырьков, водостоков, вент.шахт (часов)	год	34	
Текущий ремонт ВДС, смена ламп, (штук)	год	39	
Установка проушин на подвальную дверь п. № 4 (чел/час)	Январь	1,0	
Смена остекления п. № 4 (чел/час)	Февраль	0,8	
Проведение тек.ремонта ВДС 4 п-да (чел/час)	Март	3,2	
Установка скамейки под.№ 1 (чел/час)	Май	2,0	
Смена остекления п. № 4 (чел/час)	Июль	0,7	

ВСЕГО

79 893,13