

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"

за январь-декабрь 2015 года

	Ленина 33
площадь дома	3538,90
тариф	19,70
Начислено за содержание и ремонт	836595,96
Оплата населением	583077,73
Оплачены эксплуатационные расходы по помещениям	178222,20
Задолженность	75296,03

Переходящий остаток с 2014 года	0,00
Всего начислено	836595,96
Всего расходов за период	995940,61
планируемые расходы с учетом входящего остатка и накопленной задолженности с начала года	-234640,68

Содержание	Ленина 33
площадь дома	3538,90
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	205077,32
Техобслуживание газовых сетей	33953,61
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	40022,96
Конструктивный рем.и обслуж.элементов жилых зданий	90390,17
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	212853,13
Вывоз твердых бытовых отходов населения	65195,99
Дератизация	5203,70
Управленческие расходы	63227,35
Ведение базы лицевого счетов потребительских услуг (расчетная группа)	24391,23
Ведение адресно-справочных работ	14705,55
Услуги энергоотдела	18149,23
Юридическое сопровождение	25180,00
Банковские расходы	13736,23
Песчано-солевая смесь для подсыпки	1443,60
Анализ воды	3916,48
ИТОГО	817446,54

Текущий ремонт	178494,07
Всего расходов за период	995940,61

Текущий ремонт

вид работ	месяц	объем	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	год		56 235,00
Косметический ремонт лестничной клетки (п. №4)	Январь		81 140,00
Смена почтовых ящиков (п. №2)	Июль		4 484,00
Установка энергосберегающих светильников на л/кл. (п. №№ 1,2,3,4)	Октябрь		35 074,00

Выполненные работы по договорам на обслуживание:

Материалы сверх нормы по договору			1 561,07
Смена радиаторов (секций)	год	17	
Очистка кровли, козырьков, водостоков, вент.шахт (часов)	год	62	
Текущий ремонт ВДС, смена ламп, (штук)	год	66	
Ремонт входной двери п. № 2 (чел/час)	Август	2,0	
Смена дверных приборов выхода на тех.этаж, п. № 1 (чел/час)	Сентябрь	1,0	

ВСЕГО

178 494,07