

## ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"

за январь-декабрь 2015 года

|   | Ленина 37 |
|---|-----------|
| площадь дома  | 2677,60   |
| тариф   | 19,70     |
| Начислено за содержание и ремонт                      | 632984,64 |
| Оплата населением                                     | 566453,81 |
| Оплачены эксплуатационные расходы по жилым помещениям | 3569,64   |
| Задолженность   | 62961,19  |

|  |           |
|--|-----------|
| Переходящий остаток с 2014 года  | 0,00      |
| Всего начислено  | 632984,64 |
| Всего расходов за период   | 642481,85 |
| планируемые расходы с учетом входящего остатка и накопленной задолженности с начала года | -72458,40 |

| Содержание   | Ленина 37        |
|--|------------------|
| площадь дома   | 2677,60          |
| Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения | 155165,46        |
| Техобслуживание газовых сетей  | 25689,95         |
| Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда   | 30282,14         |
| Конструктивный рем.и обслуж.элементов жилых зданий   | 68390,95         |
| Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)   | 161048,79        |
| Вывоз твердых бытовых отходов населения  | 49328,54         |
| Дератизация  | 3937,22          |
| Управленческие расходы   | 47839,03         |
| Ведение базы лицевых счетов потребительских услуг (расчетная группа)   | 18454,87         |
| Ведение адресно-справочных работ   | 11126,51         |
| Услуги энергоотдела  | 13732,05         |
| Юридическое сопровождение  | 19051,67         |
| Банковские расходы   | 10393,10         |
| Песчано-солевая смесь для подсыпки   | 1092,25          |
| Анализ воды  | 2963,28          |
| <b>ИТОГО</b>   | <b>618495,82</b> |

|                          |           |
|--------------------------|-----------|
| Текущий ремонт           | 23986,03  |
| Всего расходов за период | 642481,85 |

### Текущий ремонт

| вид работ  | месяц | объем | стоимость |
|--|-------|-------|-----------|
| Механизированная уборка территории от снега и мусора | год   |       | 14 790,00 |
| Изготовление и установка скамеек                     | Июнь  |       | 5099,22   |

### Выполненные работы по договорам на обслуживание:

|   |         |      |          |
|---|---------|------|----------|
| Материалы сверх нормы по договору                                     |         |      | 4 096,81 |
| Смена радиаторов (секций)   | год     | 23   |          |
| Очистка кровли, козырьков, водостоков, вент.шахт (часов)              | год     | 31   |          |
| Текущий ремонт ВДС, смена ламп, (штук)                                | год     | 9    |          |
| Подключение розетки с кабелем АВВГ 2х2,5, смена патрона 1шт.(чел/час) | Апрель  | 1,32 |          |
| Заделка монтажных отверстий кв. №№ 53,56 (чел/час)                    | Июль    | 1,5  |          |
| Заделка монтажных отверстий кв. №№ 2,5 (чел/час)                      | Июль    | 2,0  |          |
| Проведение тек.ремонта ВДС 4 п-да (чел/час)                           | Август  | 3,2  |          |
| Заделка монтажных отверстий кв. №№ 37, 40 (чел/час)                   | Октябрь | 2,0  |          |

ВСЕГО

23 986,03