

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"

за январь-декабрь 2015 года

	Ленина 41
площадь дома	4338,00
тариф	19,70
Начислено за содержание и ремонт	1025503,20
Оплата населением	868684,66
Возмещено за содержание пустующих помещений	11039,88
Задолженность	145778,66

Переходящий остаток с 2014 года	0,00
Всего начислено	1025503,20
Всего расходов за период	1036203,77
планируемые расходы с учетом входящего остатка и накопленной задолженности с начала года	-156479,23

Содержание	Ленина 41
площадь дома	4338,00
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	251384,73
Техобслуживание газовых сетей	41620,49
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	49060,32
Конструктивный рем.и обслуж.элементов жилых зданий	110800,69
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	260916,36
Вывоз твердых бытовых отходов населения	79917,54
Дератизация	6378,72
Управленческие расходы	77504,37
Ведение базы лицевого счетов потребительских услуг (расчетная группа)	29898,88
Ведение адресно-справочных работ	18026,13
Услуги энергоотдела	22247,41
Юридическое сопровождение	30865,76
Банковские расходы	16837,94
Песчано-солевая смесь для подсыпки	1769,57
Анализ воды	4800,84
ИТОГО	1002029,75

Текущий ремонт	34174,02
Всего расходов за период	1036203,77

Текущий ремонт

вид работ	месяц	объем	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	год		27 580,00
Изготовление и установка скамеек (п. №6)	Июль	1	5 099,22
Ремонт кровли (кв. № 28)	Сентябрь		998,00

Выполненные работы по договорам на обслуживание:

Материалы сверх нормы по договору 496,80

Смена радиаторов (секций)	год	39
Очистка кровли, козырьков, водостоков, вент.шахт (часов)	год	32
Текущий ремонт ВДС, смена ламп, (штук)	год	36
Установка пружины и смена ручки на тамбурной двери п. № 1 (чел/час)	Февраль	0,8
Замена ящика для приборов учета п. № 4 (чел/час)	Февраль	0,5
Смена патрона с подключением кабеля (чел/час)	Ноябрь	0,66

ВСЕГО

34 174,02