

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"

за январь-декабрь 2015 года

	СовКонст.11
площадь дома	2697,50
тариф	19,70
Начислено за содержание и ремонт	637689,00
Оплата населением	580295,01
Задолженность	57393,99

Переходящий остаток с 2014 года	0,00
Всего начислено	637689,00
Всего расходов за период	867381,22
планируемые расходы с учетом входящего остатка и накопленной задолженности с начала года	-287086,21

Содержание	СовКонст.11
площадь дома	2697,50
аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	156318,65
Техобслуживание газовых сетей	25880,88
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	30507,20
Конструктивный рем.и обслуж.элементов жилых зданий	68899,23
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	162245,71
Вывоз твердых бытовых отходов населения	49695,15
Дератизация	3966,48
Управленческие расходы	48194,57
Ведение базы лицевых счетов потребительских услуг (расчетная группа)	18592,03
Ведение адресно-справочных работ	11209,20
Услуги энергоотдела	13834,11
Юридическое сопровождение	19193,27
Банковские расходы	10470,34
Песчано-солевая смесь для подсыпки	1100,37
Анализ воды	7707,34
ИТОГО	627814,53

Текущий ремонт	239566,69
Всего расходов за период	867381,22

Текущий ремонт

вид работ	месяц	объем	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	год		42 210,00
Косметический ремонт лестничной клетки (п. №3)	Январь		94 288,00
Косметический ремонт лестничной клетки (п. №4)	Январь		93 020,00
Ремонт кровли (кв. № 60, л.кл. № 2)	Август		4 647,00

Выполненные работы по договорам на обслуживание:

Материалы сверх нормы по договору			5 401,69
Смена радиаторов (секций)	год		
Очистка кровли, козырьков, водостоков, вент.шахт (часов)	год	19	
Текущий ремонт ВДС, смена ламп, (штук)	год	41	
Установка пружины на тамбурную дверь п. № 3 (чел/час)	Январь	0,3	
Установка замка на ящик для приема показаний приборов учета (1шт.) п. № 4 (чел/час)	Февраль	0,5	
Смена битых стёкол S до 1кв.м.,укрепление фрамуг (2под.5 эт.) (чел/час)	Апрель	3,2	
Проведение тек.ремонта ВДС 4 п-да (чел/час)	Август	3,2	
Смена остекления п. № 1, эт. №№ 1,5 (чел/час)	Сентябрь	1,0	
Заделка монтажных отверстий кв. №№ 54, 57 (чел/час)	Октябрь	4,0	

ВСЕГО

239 566,69