

**ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"**

**За май-декабрь 2015 года**

	<b>Сов.Конст.8</b>
площадь дома	2668,50
тариф	20,49
Начислено за содержание и ремонт	437420,52
Оплата населением	379675,38
Задолженность	57745,14
Переходящий остаток с 2014 года	0,00
Всего начислено	437420,52
Всего расходов за период	455765,30
планируемые расходы с учетом входящего остатка и накопленной задолженности с начала года	-76089,92

<b>Содержание</b>	<b>Сов.Конст.8</b>
площадь дома	2668,50
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	106473,73
Техобслуживание газовых сетей	17078,40
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	20103,83
Конструктивный рем.и обслуж.элементов жилых зданий	45403,66
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	106917,68
Вывоз твердых бытовых отходов населения	32530,80
Дератизация	2617,59
Управленческие расходы	35402,66
Ведение базы лицевых счетов потребительских услуг (расчетная группа)	12030,08
Ведение адресно-справочных работ	7260,13
Услуги энергоотдела	9511,81
Юридическое сопровождение	12906,07
Банковские расходы	7120,61
Песчано-солевая смесь для подсыпки	1088,54
Анализ воды	2953,21
<b>ИТОГО</b>	<b>419398,80</b>

Текущий ремонт	36366,50
Всего расходов за период	455765,30

**Текущий ремонт**

вид работ	месяц	объем	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	Май-декабрь		13 890,00
Изготовление и установка скамеек со спинкой ( п. № 2 )	Июль	1	5099,22
Ремонт кровли (кв. № 28)	Август		9633,00

**Выполненные работы по договорам на обслуживание:**

Материалы сверх нормы по договору			2 390,04
Смена чугунной канализационной трубы на пластиковую (подвал) , м	Август	25,5	5 354,24
Смена радиаторов (секций)	год	41	
Очистка кровли, козырьков, водостоков, вент.шахт (часов)	год		
Текущий ремонт ВДС, смена ламп, (штук)	год	8	
Установка почтовых ящиков для сбора показаний приборов учета п. №№ 1,2,3,4 (чел/час)	Май	2,0	
Проведение тек.ремонта ВДС 4 п-да ; установка розетки ОП с подключением кабеля (чел/час)	Август	3,86	

**ВСЕГО**

**36 366,50**