

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"

за январь-декабрь 2015 года

	Сов.Конст.9
площадь дома	4370,80
тариф	19,70
Начислено за содержание и ремонт	1033257,12
Оплата населением	931108,18
Оплачены эксплуатационные расходы по помещениям	35980,08
Задолженность	66168,86

Переходящий остаток с 2014 года	0,00
Всего начислено	1033257,12
Всего расходов за период	1131750,63
планируемые расходы с учетом входящего остатка и накопленной задолженности с начала года	-164662,37

Содержание	Сов.Конст.9
площадь дома	4370,80
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	253285,47
Техобслуживание газовых сетей	41935,19
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	49431,27
Конструктивный рем.и обслуж.элементов жилых зданий	111638,47
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	262889,17
Вывоз твердых бытовых отходов населения	80521,81
Дератизация	6426,95
Управленческие расходы	78090,39
Ведение базы лицевого счетов потребительских услуг (расчетная группа)	30124,95
Ведение адресно-справочных работ	18162,43
Услуги энергоотдела	22415,62
Юридическое сопровождение	31099,14
Банковские расходы	16965,25
Песчано-солевая смесь для подсыпки	1782,95
Анализ воды	4837,14
ИТОГО	1009606,19

Текущий ремонт	122144,44
Всего расходов за период	1131750,63

Текущий ремонт

вид работ	месяц	объем	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	год		38 800,00
Ремонт кровли (кв. №№ 14,74,75, л. кл. № 5)	Август		7 433,00
Работы по ремонту и герметизации межпанельных швов,оконных коробок (кв. №№ 14,49,52,55,58)	Июль		70 461,00
Ремонт козырька (п. №5)	Сентябрь		3187,00

Выполненные работы по договорам на обслуживание:

Материалы сверх нормы по договору			2 263,44
Смена радиаторов (секций)	год	21	
Очистка кровли, козырьков, водостоков, вент.шахт (часов)	год	14	
Текущий ремонт ВДС, смена ламп, (штук)	год	102	
Заделка монтажных отверстий кв.№№ 80,83 (чел/час)	Январь	4	
Смена выключателя ОП, смена патрона (чел/час)	Февраль	0,66	
Замена ящика для показаний приборов учета (чел/час)	Февраль	0,5	
Смена сжима (электрика, 1 шт) (чел/час)	Июнь	0,3	
Заделка монтажных отверстий кв. № 61, подвал (чел/час)	Июль	1,0	
Проведение тек.ремонта ВДС 6 п-дов (чел/час)	Август	4,8	
Заделка монтажных отверстий кв. № 79, архив (чел/час)	Октябрь	2,0	
Смена выключателя ОП (чел/час)	Ноябрь	0,66	

ВСЕГО

122 144,44