

**ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ
«Партнер Плюс»**

ООО

2014 год

за январь-декабрь 2014 года

	Ленинградская 15
Площадь дома	6019,00
Тариф	19,43
Начислено за содержание и ремонт	1403390,04
Оплачено населением	573087,66
Задолженность	830302,38
Переходящий остаток с 2013 года	0,00
Всего начислено	1403390,04
Всего расходов за период	1172681,18

Планируемые расходы с учетом входящего остатка и накопленной задолженности с начала года	-599593,52
--	------------

Содержание	Ленинградская 15
площадь дома	6019,00
Дератизация	15687,54
Ведение базы лицевых счетов	36000,00
Конструктивный ремонт и обслуживание элементов зданий	108329,40
Вывоз твердых бытовых отходов населения	10832,04
Техобслуживание электротехнических устройств МКД	66441,88
Соль	
Обслуживание общего имущества домов (уборка)	334098,00
Ведение базы лицевых счетов по коммунальным услугам и прием денежных средств от населения	9440,00
Текущий ремонт, ТО и содержание сетей водоснабжения, водоотведения, предоставление услуг АДС	288878,40
Заработная плата	118181,86
Отчисления в ПФР, ФСС	23872,72
Отсевы	
Банковские расходы	25536,58
Анализ воды	
ИТОГО	1037298,42

текущий ремонт	135382,76
всего расходов за 12 месяцев	1172681,18

Текущий ремонт

вид работ	период	объем	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора			17750,00
Установка энергосберегающих светильников	Январь		78866,00
Химический анализ воды	Сентябрь		5129,40
Кран ½ вн-вн шаровой (бабочка), кран ¾ вн-вн шаровой (ручка)	Сентябрь		931,40
Дезинфекция	Октябрь		2005,00

Выполненные работы по договорам на обслуживание:

Материалы сверх нормы по договору			30700,96
Смена радиаторов (секций)	год	43,00	
Очистка кровли, козырьков, водостоков, вент.шахт (часов)	год	3,50	
Текущий ремонт ВДС, смена ламп, (штук)	год	30,00	
Установка пружины на тамбурной двери чел/час	Февраль	0,50	
Заделка отверстий в перекрытии п.8,9 чел/час	Апрель	3,00	
Установка дверных петель на вх.двери в мусорокамеру п.1 чел/час	май	0,50	
Заделка отверстий в перекрытии мусорокамеры (подвал) чел/час	май	16,0	
Смена светильника, предохранителя чел/час	Сентябрь	1,62	
Установка замка навесного на подвальную дверь п.4,7,6 чел/час	Октябрь	1,00	
Установка замка навесного на подвальную дверь п.5 чел/час	Октябрь	0,80	
Установка патрона с подключением каб.АВВГ, смена выключателя чел/час	Ноябрь	1,30	

ВСЕГО 135382,76