

## ИЗВЕЩЕНИЕ

### о проведении очередного общего собрания членов ТСЖ «Проспект» в многоквартирном доме № 18 по проспекту Ленина.

Сообщаем Вам, что по инициативе Председателя ТСЖ «Проспект» Петухова А.В. будет проводиться очередное общее собрание членов товарищества собственников жилья в форме заочного голосования.

**Дата проведения общего собрания: с 4 мая 2016г. по 31 мая 2016г.**

**Место проведения собрания: г. Кировск, пр.Ленина, д.18**

**Дата окончания приема письменных решений: 31 мая 2016 г.**

**Место сдачи письменных решений: г.Кировск, ул.Лабунцова д.5б аварийная группа, или помощникам инициатора, которые будут совершать поквартирный обход.**

#### Повестка дня собрания:

1. Утверждение отчета о доходах и расходах за 2015 год и утверждение сметы доходов и расходов на 2016 год.

2. Утверждение размера платы за услуги по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома 25 рублей 00 копеек с 01 июня 2016 года:

представленный перечень является примерным, т.к. при возможности уменьшения цены договора, высвободившиеся денежные средства будут расходоваться на текущий ремонт или улучшение благоустройства.

| Вид услуги   | Цена, руб. за 1 кв.м |
|--|----------------------|
| ООО "СЭС" - Услуги по дератизации и дезинфекции  | 0,19                 |
| ООО "Чистый город" - Вывоз твердых бытовых отходов   | 1,96                 |
| ООО "Модуль" - Содержание придомовой территории, уборка подъездов  | 5,02                 |
| ООО "Модуль" - Содержание и обслуживание внутридомовых электрических сетей   | 1,00                 |
| ОАО «Мурманоблгаз» - техобслуживание газовых сетей   | 0,86                 |
| ООО "Модуль" - Содержание конструктивных элементов жилых зданий  | 2,34                 |
| ООО "Северное сияние" - Содержание и обслуживание сетей водо-теплоснабжения, в т.ч. содержание аварийной группы  | 5,00                 |
| ООО "ПМ" - Услуги энергоотдела   | 0,47                 |
| ООО "ПМ" - Ведение базы лицевого счетов  | 0,61                 |
| ООО "ПМ" - Ведение адресно-справочных работ  | 0,37                 |
| ООО "ПМ" - Юридическое сопровождение   | 0,75                 |
| ООО "ПМ" - Организация бухгалтер. работы некоммерческой орг-ции  | 0,56                 |
| Зарплата председателя, налоги  | 0,46                 |
| Банковские расходы (комиссия по приему платежей)   | 0,46                 |
| Анализ воды  | 0,15                 |
| Снегоборьба (механизованная очистка с вывозом снега)   | 0,80                 |
| Текущий ремонт (ремонт кровли, космет. ремонт подъездов, замена светильников, дверей, подъездных окон, ремонт инженерных сетей, герметизация швов и пр.) | 4,00                 |
| <b>ИТОГО размер платы с 1 кв.м в мес.</b>  | <b>25,00</b>         |

Инициатор общего собрания членов ТСЖ «Проспект»  
Председатель Правления Петухов А.В.