

## СООБЩЕНИЕ

### о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 3 по улице Комсомольская.

Сообщаем Вам, что по инициативе Управляющей компании ООО «Партнер плюс» будет проводиться внеочередное общее собрание собственников жилья в форме заочного голосования.

**Дата проведения общего собрания: с 4 мая 2016г. по 31 мая 2016г.**

**Место проведения собрания: г. Кировск, ул.Комсомольская д.3**

**Дата окончания приема письменных решений: 31 мая 2016 г.**

**Место сдачи письменных решений: г.Кировск, ул.Комсомольская д.10а, или помощникам инициатора, которые будут совершать поквартирный обход.**

#### Повестка дня собрания:

1. Утверждение размера платы за услуги по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома 25 рубля 00 копеек с 01 июня 2016 года:

представленный перечень является примерным, т.к. при возможности уменьшения цены договора, высвободившиеся денежные средства будут расходоваться на текущий ремонт или улучшение благоустройства.

| Вид услуги  | Цена, руб. за 1 кв.м |
|---|----------------------|
| ООО "СЭС"- Услуги по дератизации и дезинфекции  | 0,15                 |
| ООО "Чистый город"-Вывоз твердых бытовых отходов  | 1,80                 |
| ООО "Модуль"- Содержание придомовой территории, уборка подъездов  | 5,00                 |
| ООО "Модуль"- Содержание и обслуживание внутридомовых электрических сетей   | 1,00                 |
| ООО "Модуль"- Содержание конструктивных элементов жилых зданий  | 2,50                 |
| ОАО «Мурманоблгаз» - техобслуживание газовых сетей  | 0,90                 |
| ООО "Северное сияние "-Содержание и обслуживание сетей водо-теплоснабжения, в т.ч. содержание аварийной группы  | 5,00                 |
| ООО "ПМ"-Услуги энергоотдела  | 0,43                 |
| ООО "ПМ"-Ведение базы лицевых счетов  | 0,55                 |
| ООО "ПМ"-Ведение адресно-справочных работ   | 0,33                 |
| ООО "ПМ"-Юридическое сопровождение  | 0,60                 |
| Управленческие расходы  | 2,00                 |
| Банковские расходы (комиссия по приему платежей)  | 0,32                 |
| Анализ воды   | 0,12                 |
| Снегоборьба (механизированная очистка с вывозом снега)  | 1,30                 |
| Текущий ремонт (ремонт кровли, космет.ремонт подъездов, замена светильников, дверей, подъездных окон, ремонт инженерных сетей, герметизация швов и пр.) | 3,00                 |
| <b>ИТОГО размер платы с 1 кв.м в мес.</b>   | <b>25,00</b>         |

Инициатор общего собрания собственников помещений управляющая компания ООО «Партнер плюс»