

## СООБЩЕНИЕ

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 4 по улице Комсомольская.

Сообщаем Вам, что по инициативе Управляющей компании ООО «Партнер плюс» будет проводиться внеочередное общее собрание собственников жилья в форме заочного голосования.

**Дата проведения общего собрания: с 4 мая 2016г. по 31 мая 2016г.**

**Место проведения собрания: г. Кировск, ул.Комсомольская д.4**

**Дата окончания приема письменных решений: 31 мая 2016 г.**

**Место сдачи письменных решений: г.Кировск, ул.Комсомольская д.10а, или помощникам инициатора, которые будут совершать поквартирный обход.**

### Повестка дня собрания:

1. Утверждение размера платы за услуги по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома 24 рубля 90 копеек с 01 июня 2016 года:

представленный перечень является примерным, т.к.при возможности уменьшения цены договора, высвободившиеся денежные средства будут расходоваться на текущий ремонт или улучшение благоустройства.

Вид услуги	Цена, руб. за 1 кв.м
ООО "СЭС"- Услуги по дератизации и дезинфекции	0,15
ООО "Чистый город"-Вывоз твердых бытовых отходов	1,80
ООО "Модуль"- Содержание придомовой территории, уборка подъездов	5,00
ООО "Модуль"- Содержание о обслуживание внутридомовых электрических сетей	1,00
ООО "Модуль»- Содержание конструктивных элементов жилых зданий	2,50
ОАО «Мурманоблгаз» - техобслуживание газовых сетей	0,90
ООО "Северное сияние "-Содержание и обслуживание сетей водо-теплоснабжения, в т.ч. содержание аварийной группы	5,00
ООО "ПМ"-Услуги энергоотдела	0,43
ООО "ПМ"-Ведение базы лицевого счетов	0,55
ООО "ПМ"-Ведение адресно-справочных работ	0,33
ООО "ПМ"-Юридическое сопровождение	0,60
Управленческие расходы	2,00
Банковские расходы (комиссия по приему платежей)	0,32
Анализ воды	0,12
Снегоборьба (механизированная очистка с вывозом снега)	1,20
Текущий ремонт (ремонт кровли, космет.ремонт подъездов, замена светильников, дверей, подъездных окон, ремонт инженерных сетей, герметизация швов и пр.)	3,00
<b>ИТОГО размер платы с 1 кв.м в мес.</b>	<b>24,90</b>

Инициатор общего собрания собственников помещений управляющая компания ООО «Партнер плюс»