

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"

за январь-декабрь 2016 года

	Кондрикова 6
площадь дома	3707,90
тариф	23,83
Начислено за содержание и ремонт	1060311,08
Оплата населением	1000180,13
Оплачены эксплуатационные расходы по помещениям	30040,10
Задолженность	30090,85

Переходящий остаток с 2015 года	1251,71
Всего начислено	1060311,08
Всего расходов за период	1059775,64
планируемые расходы с учетом входящего остатка и накопленной задолженности с начала года	-28303,70

Содержание	Кондрикова 6
площадь дома	3707,90
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	216922,16
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	40958,14
Конструктивный рем.и обслуж.элементов жилых зданий	92502,24
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	217826,63
Вывоз твердых бытовых отходов населения	67408,85
Дератизация	5410,07
Управленческие расходы	85535,23
Налог на добавленную стоимость	3527,79
Ведение базы лицевых счетов (расчетная группа)	24361,80
Ведение адресно-справочных работ	14680,01
Услуги энергоотдела	18947,43
Юридическое сопровождение	26417,18
Банковские расходы	15543,53
Песчано-солевая смесь для подсыпки	1841,30
Анализ воды	3831,67
ИТОГО	835714,01

Текущий ремонт	224061,63
Всего расходов за период	1059775,64

Текущий ремонт

вид работ

Механизированная уборка территории от снега и мусора
 Техобслуживание лифта «Мурманск-лифт Центр»
 Оценка соответствия лифтов в соответствии со ст.6 п. 4 (ТР ТС 011/2011)
 Страхование лифтов (полис №432-703-096741/16-ОС)
 Смена обделок из листовой стали
 Работы по ремонту и герметизации межпанельных швов кв.№№ 66,68
 Электроэнергия по НН, приравненные к населению с электроплитами
 Изготовление, сборка, доставка и установка контейнеров для мусора, шт.

месяц	объем	стоимость
год		19 400,00
год		90 000,00
Февраль		4 500,00
Январь		600,00
Апрель		3 396,00
Июнь		79 200,00
Июль;ноябрь		1 470,96
Октябрь	2	3 405,00

Выполненные работы по договорам на обслуживание:

Материалы сверх нормы		22 089,67
Смена радиаторов (секций)	год	6
Текущий ремонт ВДС, смена ламп, (штук)	год	17
Установка сжима (чел/час)	Февраль	0,3
Установка навесного замка на дверь в мусорокамеру (чел/час)	Февраль	0,33
Установка розетки с подключением кабелем (чел/час)	Март	0,66
Смена патрона (чел/час)	Апрель	0,66
Установка розетки с подключением кабеля АВВГ 2*2,5 (чел/час)	Май	0,66
Установка кранов шаровых Ø 15 мм, Ø 20 мм, шт.	Июль-октябрь	35,0

ВСЕГО

224 061,63