

**ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"**

за январь-декабрь 2016 года

|   | <b>Ленина 33</b> |
|---|------------------|
| площадь дома                                    | 3538,90          |
| Тариф с 01.01.2016г. - 31.05.2016г              | 19,70            |
| Тариф с 01.06.2016г.                            | 25,00            |
| Начислено за содержание и ремонт                | 967889,15        |
| Оплата населением                               | 687217,77        |
| Оплачены эксплуатационные расходы по помещениям | 194001,81        |
| Задолженность                                   | 86669,57         |

|  |            |
|--|------------|
| Переходящий остаток с 2015 года  | -234640,68 |
| Всего начислено  | 967889,15  |
| Всего расходов за период   | 889739,51  |
| планируемые расходы с учетом входящего остатка и накопленной задолженности с начала года | -243160,61 |

| <b>Содержание</b>  | <b>Ленина 33</b> |
|--|------------------|
| площадь дома   | 3538,90          |
| аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения  | 207035,21        |
| Техобслуживание газовых сетей, проверка технического состояния и наличия тяги, прочистка вентиляционных каналов газифицированных МКД | 45674,37         |
| Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда   | 39091,34         |
| Конструктивный рем.и обслуж.элементов жилых зданий   | 88286,14         |
| Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)   | 207898,45        |
| Вывоз твердых бытовых отходов населения  | 64336,46         |
| Дератизация  | 5163,48          |
| Управленческие расходы   | 81636,67         |
| Налог на добавленную стоимость   | 3366,99          |
| Ведение базы лицевых счетов (расчетная группа)   | 23251,43         |
| Ведение адресно-справочных работ   | 14010,91         |
| Услуги энергоотдела  | 18083,84         |
| Юридическое сопровождение  | 25213,12         |
| Банковские расходы   | 14835,08         |
| Песчано-солевая смесь для подсыпки   | 1757,37          |
| Анализ воды  | 3657,03          |
| <b>ИТОГО</b>   | <b>843297,91</b> |

|                          |           |
|--------------------------|-----------|
| Текущий ремонт           | 46441,60  |
| Всего расходов за период | 889739,51 |

**Текущий ремонт**

| <b>вид работ</b>  | месяц           | объем | стоимость |
|---|-----------------|-------|-----------|
| Механизированная уборка территории от снега и мусора              | год             |       | 28 560,00 |
| Установка плавких предохранителей в электрощитовой                | Март            |       | 9 746,00  |
| Электроэнергия по НН, приравненные к населению с газовыми плитами | Сентябрь;ноябрь |       | 8 027,68  |

**Выполненные работы по договорам на обслуживание:**

|  |               |  |        |
|--|---------------|--|--------|
| Материалы сверх нормы по договору                                      |               |  | 107,92 |
| Смена радиаторов (секций)  | год           |  | 3      |
| Текущий ремонт ВДС, смена ламп, (штук)                                 | год           |  | 29     |
| Смена предохранителя 1А , 14 шт. (чел/час)                             | Март- октябрь |  | 2,8    |
| Смена канализации в кв.16 ( ед.изм. - мп )                             | Апрель        |  | 2,0    |
| Установка розетки с подключ.кабелем, 1шт.;смена патрона, 1шт.(чел/час) | Август        |  | 0,66   |
| Проведение текущего ремонта ВДС 4 п-да (чел/час)                       | Ноябрь        |  | 3,2    |

ВСЕГО 46 441,60