

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"

за январь-декабрь 2016 года

	Кирова 17
площадь дома	3282,90
Тариф с 01.01.2016г. - 31.05.2016г	19,09
Тариф с 01.06.2016г.	23,80
Начислено за содержание и ремонт	860283,95
Оплата населением	652088,61
Оплачены эксплуатационные расходы по помещениям	48531,67
Возмещено за содержание пустующих помещений	56179,00
Задолженность	103484,67

Переходящий остаток с 2015 года	-193704,61
Всего начислено	860283,95
Всего расходов за период	788045,90
планируемые расходы с учетом входящего остатка и накопленной задолженности с начала года	-224951,23

Содержание	Кирова 17
площадь дома	3282,90
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	192058,51
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	36263,52
Конструктивный рем.и обслуж.элементов жилых зданий	81899,62
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	192859,31
Вывоз твердых бытовых отходов населения	59682,44
Дератизация	4789,96
Управленческие расходы	75731,17
Налог на добавленную стоимость	3123,43
Ведение базы лицевых счетов (расчетная группа)	21569,45
Ведение адресно-справочных работ	12997,38
Услуги энергоотдела	16775,67
Юридическое сопровождение	23389,24
Банковские расходы	13761,93
Песчано-солевая смесь для подсыпки	1630,25
Анализ воды	3392,48
ИТОГО	739924,36

Текущий ремонт	48121,54
Всего расходов за период	788045,90

Текущий ремонт

вид работ	месяц	объем	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	год		34 500,00
Укрепление парапетной решетки и смена обделок из листовой стали (п. № 2)	Апрель		4 802,00
Обезопасивание и ремонт штукатурки фасада	Июнь		3 713,00
Промазка фальцев и свищей	Июнь		4 331,00
Закладка подвальных окон кирпичом п. №2	Сентябрь		694,00

Выполненные работы по договорам на обслуживание:

Материалы сверх нормы по договору		81,54
Смена радиаторов (секций)	год	
Текущий ремонт ВДС, смена ламп, (штук)	год	35
Установка проушин п. № 2 (чел/час)	Август	0,66
Смена дверных приборов пружины, петли п. № 2, (чел/час)	Октябрь; Декабрь	1,6

ВСЕГО 48 121,54