

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"

за январь-декабрь 2016 года

	Кирова 2 а
площадь дома	1740,10
Тариф с 01.01.2016г. - 31.05.2016г	19,09
Тариф с 01.06.2016г.	24,10
Начислено за содержание и ремонт	459647,42
Начислено за обслуживание общедомового прибора учета	6612,38
Оплата населением	386274,52
Возмещено за содержание пустующих помещений	28228,28
Задолженность	51757,00

Переходящий остаток с 2015 года	-38791,38
Всего начислено	466259,80
Всего расходов за период	429645,78
планируемые расходы с учетом входящего остатка и накопленной задолженности с начала года	-53934,36

Содержание	Кирова 2 а
площадь дома	1740,10
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	101800,55
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил. фонда	19221,46
Конструктивный рем.и обслуж.элементов жилых зданий	43410,87
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	102225,01
Вывоз твердых бытовых отходов населения	31634,65
Дератизация	2538,92
Управленческие расходы	40141,28
Налог на добавленную стоимость	1655,57
Ведение базы лицевых счетов (расчетная группа)	11432,88
Ведение адресно-справочных работ	6889,26
Услуги энергоотдела	8891,94
Юридическое сопровождение	12397,46
Банковские расходы	7294,50
Песчано-солевая смесь для подсыпки	864,11
Анализ воды	1798,18
ИТОГО	392196,65

Текущий ремонт	37449,13
Всего расходов за период	429645,78

Текущий ремонт

вид работ	месяц	объем	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	год		23 575,00
Смена частей канализационного стояка над кровлей	Июнь		4 326,00
Промазка фальцев и свищей	Июнь		2 765,00
Ремонт крыльца (п. № 2)	Июнь		3 165,00
Установка кодового замка на входной двери п. № 2	Сентябрь		2 209,00
Электроэнергия по НН, приравненные к населению с электроплитами	Ноябрь		631,46

Выполненные работы по договорам на обслуживание:

Материалы сверх нормы по договору 777,67

Текущий ремонт ВДС, смена ламп, (штук)	год	9,0
Проведение текущего ремонта ВДС 3 п-да (чел/час)	Апрель	2,4
Смена остекления п. № 2 (чел/час)	Сентябрь	1,11
Установка кранов шаровых Ø 15 мм, шт.	Ноябрь	1,0

ВСЕГО

37 449,13