

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"

за январь-декабрь 2016 года

	Кирова 25 а
площадь дома	4422,80
тариф	24,45
Начислено за содержание и ремонт	1297649,52
Оплата населением	1123057,67
Оплачены эксплуатационные расходы по помещениям	50579,78
Задолженность	124012,07

Переходящий остаток с 2015 года	-40584,12
Всего начислено	1297649,52
Всего расходов за период	1102395,28
планируемые расходы с учетом входящего остатка и накопленной задолженности с начала года	30658,05

Содержание	Кирова 25 а
площадь дома	4422,80
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	258745,74
Техобслуживание газовых сетей, проверка технического состояния и наличия тяги, прочистка вентиляционных каналов газифицированных МКД	57082,31
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	48855,06
Конструктивный рем.и обслуж.элементов жилых зданий	110337,10
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	259824,60
Вывоз твердых бытовых отходов населения	80405,58
Дератизация	6453,15
Управленческие расходы	102026,81
Налог на добавленную стоимость	4207,96
Ведение базы лицевого счетов (расчетная группа)	29058,87
Ведение адресно-справочных работ	17510,38
Услуги энергоотдела	22600,58
Юридическое сопровождение	31510,53
Банковские расходы	18540,39
Песчано-солевая смесь для подсыпки	2196,31
Анализ воды	4570,43
ИТОГО	1053925,79

Текущий ремонт	48469,49
Всего расходов за период	1102395,28

Текущий ремонт

вид работ

Механизированная уборка территории от снега и мусора
Ремонт кровли кв. №№ 71,73

месяц	объем	стоимость
год		23 000,00
Октябрь		20 968,00

Выполненные работы по договорам на обслуживание:

Материалы сверх нормы по договору

4 501,49

Текущий ремонт ВДС, смена ламп, (штук)

год 30

Смена светильника ЖКХ-04 с подключением кабеля АВВГ 3*2,5 ; 1 шт. (чел/час)

Февраль 0,6

Проведение текущего ремонта ВДС 6 п-дов (чел/час)

Апрель 4,8

Смена предохранителя 1А; 16 шт. (чел/час)

Апрель-ноябрь 3,12

Заделка монтажных отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных кв. №№ 38,41, (чел/час)

Июнь 2,32

Замена кранов шаровых (шт.), чел/час

Июль 2,0

Замена канализационной линии в подвале по кв. № 30 (м.), чел/час

Июль 14,5

Заделка монтажных отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных кв. №№ 85,88 , (чел/час)

Август 1,49

Установка дверных приборов проушины п. № 3 (чел/час)

Ноябрь-декабрь 1,0

ВСЕГО

48 469,49