

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"

за январь-декабрь 2016 года

	Кирова 35
площадь дома	2514,40
тариф	23,65
Начислено за содержание и ремонт	713586,72
Оплата населением	518818,58
Возмещено за содержание пустующих помещений	8826,24
Задолженность	185941,90

Переходящий остаток с 2015 года	-136361,65
Всего начислено	713586,72
Всего расходов за период	600900,71
планируемые расходы с учетом входящего остатка и накопленной задолженности с начала года	-209617,54

Содержание	Кирова 35
площадь дома	2514,40
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	147099,19
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	27774,52
Конструктивный рем.и обслуж.элементов жилых зданий	62727,59
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	147712,53
Вывоз твердых бытовых отходов населения	45711,27
Дератизация	3668,67
Управленческие расходы	58003,12
Налог на добавленную стоимость	2392,26
Ведение базы лицевого счетов (расчетная группа)	16520,22
Ведение адресно-справочных работ	9954,80
Услуги энергоотдела	12848,63
Юридическое сопровождение	17914,01
Банковские расходы	10540,37
Песчано-солевая смесь для подсыпки	1248,62
Анализ воды	2598,33
ИТОГО	566714,13

Текущий ремонт	34186,58
Всего расходов за период	600900,71

Текущий ремонт

вид работ

вид работ	месяц	объем	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	год		17 140,00
Частичный ремонт штукатурки фасада п. №1	Сентябрь		2792,00
Смена доводчика на входной металлической двери п. № 3	Октябрь		5 857,00
Укрепление карнизных свесов после бурана	Октябрь		3 899,00
Электроэнергия по НН, приравненные к населению с электроплитами	Ноябрь		401,34

Выполненные работы по договорам на обслуживание:

Материалы сверх нормы		4 097,24
Смена радиаторов (секций)	год	18
Текущий ремонт ВДС, смена ламп, (штук)	год	44
Смена остекления п.№1 (чел/час)	Март	0,64
Смена остекления п. №3 (чел/час)	Март	0,85
Смена выключателя СП 1 кл., 1шт. (чел/час)	Сентябрь	0,66
Бетонирование порога в тамбуре п. № 2 (чел/час)	Октябрь	0,15
Установка кранов шаровых Ø 15 мм, Ø 20 мм, шт.	Октябрь	4,0
Установка дверных приборов проушины п. № 3 (чел/час)	Декабрь	0,33

ВСЕГО

34 186,58