

**ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"**

за январь-декабрь 2016 года

	<b>Кирова 36</b>
площадь дома	1593,10
Тариф с 01.01.2016г. - 31.05.2016г	19,09
Тариф с 01.06.2016г.	23,50
Начислено за содержание и ремонт	414126,35
Оплата населением	325320,69
Задолженность	88805,66

Переходящий остаток с 2015 года	-166048,56
Всего начислено	414126,35
Всего расходов за период	375832,77
планируемые расходы с учетом входящего остатка и накопленной задолженности с начала года	-216560,64

<b>Содержание</b>	<b>Кирова 36</b>
площадь дома	1593,10
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	93200,65
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	17597,67
Конструктивный рем.и обслуж.элементов жилых зданий	39743,61
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	93589,26
Вывоз твердых бытовых отходов населения	28962,23
Дератизация	2324,44
Управленческие расходы	36750,23
Налог на добавленную стоимость	1515,71
Ведение базы лицевых счетов (расчетная группа)	10467,05
Ведение адресно-справочных работ	6307,27
Услуги энергоотдела	8140,77
Юридическое сопровождение	11350,15
Банковские расходы	6678,28
Песчано-солевая смесь для подсыпки	791,11
Анализ воды	1646,28
<b>ИТОГО</b>	<b>359064,70</b>

Текущий ремонт	16768,07
Всего расходов за период	375832,77

**Текущий ремонт**

<b>вид работ</b>	месяц	объем	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	год		13 750,00
Кровельный материал стандарт С-40 (верх), кв.№ 20, № 37	Сентябрь		1 055,51
Ремонт кровли кв. №№ 20,37	Сентябрь		1 290,00

**Выполненные работы по договорам на обслуживание:**

Материалы сверх нормы по договору			672,56
Текущий ремонт ВДС, смена ламп, (штук)	год	6	
Проведение текущего ремонта ВДС 2 п-да (чел/час)	Июнь	1,6	
Установка кранов шаровых Ø 15 мм, шт.	Ноябрь	3,0	

ВСЕГО

16 768,07