

**ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"**

за январь-декабрь 2016 года

	Кирова 4 а
площадь дома	1733,30
Тариф с 01.01.2016г. - 31.05.2016г	19,09
Тариф с 01.06.2016г.	25,30
Начислено за содержание и ремонт	472410,92
Оплата населением	446278,85
Задолженность	26132,07

Переходящий остаток с 2015 года	-152379,38
Всего начислено	472410,92
Всего расходов за период	417319,21
планируемые расходы с учетом входящего остатка и накопленной задолженности с начала года	-123419,74

Содержание	Кирова 4 а
площадь дома	1733,30
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	101402,73
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил. фонда	19146,35
Конструктивный рем.и обслуж.элементов жилых зданий	43241,22
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	101825,53
Вывоз твердых бытовых отходов населения	31511,03
Дератизация	2529,00
Управленческие расходы	39984,41
Налог на добавленную стоимость	1649,10
Ведение базы лицевых счетов (расчетная группа)	11388,20
Ведение адресно-справочных работ	6862,34
Услуги энергоотдела	8857,19
Юридическое сопровождение	12349,01
Банковские расходы	7266,00
Песчано-солевая смесь для подсыпки	860,74
Анализ воды	1791,16
ИТОГО	390664,01

Текущий ремонт	26655,20
Всего расходов за период	417319,21

**Текущий ремонт**

**вид работ**

Механизированная уборка территории от снега и мусора  
Восстановление освещения под козырьком п. № 3  
Промазка фальцев и свищей

месяц	объем	стоимость
год		15 700,00
Февраль		3 642,00
Июнь		3 085,00

**Выполненные работы по договорам на обслуживание:**

Материалы сверх нормы по договору 4 228,20

Текущий ремонт ВДС, смена ламп, (штук)	год	23
Проведение текущего ремонта ВДС 3 п-да (чел/час)	Апрель	2,4
Установка сжима (чел/час)	Август	0,3
Бетонирование порога в тамбуре п. № 3 (чел/час)	Октябрь	0,44
Установка кранов шаровых Ø 15 мм, шт.	Декабрь	3,0
Установка ручки-скобы (чел/час)	Декабрь	0,66
Смена остекления п.№3 (че/час)	Декабрь	0,34

ВСЕГО

26 655,20