

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"

за январь-декабрь 2016 года

	Кирова 4
площадь дома	1722,10
Тариф с 01.01.2016г. - 31.05.2016г	19,09
Тариф с 01.06.2016г.	25,30
Начислено за содержание и ремонт	469358,36
Начислено за обслуживание общедомового прибора учета	17358,77
Оплата населением	422301,96
Задолженность	64415,16

Переходящий остаток с 2015 года	-117060,89
Всего начислено	486717,12
Всего расходов за период	457592,34
планируемые расходы с учетом входящего остатка и накопленной задолженности с начала года	-152351,27

Содержание	Кирова 4
площадь дома	1722,10
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	100747,50
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	19022,63
Конструктивный рем.и обслуж.элементов жилых зданий	42961,81
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	101167,57
Вывоз твердых бытовых отходов населения	31307,42
Дератизация	2512,66
Управленческие расходы	39726,05
Налог на добавленную стоимость	1638,45
Ведение базы лицевых счетов (расчетная группа)	11314,61
Ведение адресно-справочных работ	6817,99
Услуги энергоотдела	8799,96
Юридическое сопровождение	12269,21
Банковские расходы	7219,05
Песчано-солевая смесь для подсыпки	855,17
Анализ воды	1779,58
ИТОГО	388139,68

Текущий ремонт	69452,66
Всего расходов за период	457592,34

Текущий ремонт

вид работ

	месяц	объем стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	год	18 000,00
Тех.обслуживание, ремонт и поверка приборов учета теплoэнергии	год	19 025,64
Промазка фальцев и свищей	Июнь	3 371,00
Ремонт металлической кровли (кв. № 7)	Июнь	18 332,00

Выполненные работы по договорам на обслуживание:

Материалы сверх нормы по договору 10 724,02

Смена радиаторов (секций)	год	39
Текущий ремонт ВДС, смена ламп, (штук)	год	11
Проведение текущего ремонта ВДС 3 п-да (чел/час)	Апрель	2,4
Установка проушин (п.№ 1)	Июнь-Июль	1,23
Установка кранов шаровых Ø 15 мм, Ø 25 мм, шт.	Октябрь-ноябрь	5,0
Установка ручки-скобы (чел/час)	Декабрь	0,66

ВСЕГО

69 452,66