

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"

за январь-декабрь 2016 года

| | Кирова 43 |
|---|------------------|
| площадь дома | 2505,90 |
| Тариф с 01.01.2016г. - 30.06.2016г | 19,09 |
| Тариф с 01.07.2016г. | 23,80 |
| Начислено за содержание и ремонт | 644868,31 |
| Оплата населением | 494365,56 |
| Возмещено за содержание пустующих помещений | 8157,66 |
| Задолженность | 142345,08 |

| | |
|--|------------|
| Переходящий остаток с 2015 года | -310151,97 |
| Всего начислено | 644868,31 |
| Всего расходов за период | 590174,26 |
| планируемые расходы с учетом входящего остатка и накопленной задолженности с начала года | -397803,00 |

| Содержание | Кирова 43 |
|--|------------------|
| площадь дома | 2505,90 |
| Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения | 146601,92 |
| Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда | 27680,63 |
| Конструктивный рем.и обслуж.элементов жилых зданий | 62515,54 |
| Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка) | 147213,18 |
| Вывоз твердых бытовых отходов населения | 45556,74 |
| Дератизация | 3656,27 |
| Управленческие расходы | 57807,04 |
| Налог на добавленную стоимость | 2384,17 |
| Ведение базы лицевых счетов (расчетная группа) | 16464,37 |
| Ведение адресно-справочных работ | 9921,15 |
| Услуги энергоотдела | 12805,19 |
| Юридическое сопровождение | 17853,45 |
| Банковские расходы | 10504,74 |
| Песчано-солевая смесь для подсыпки | 1244,40 |
| Анализ воды | 2589,55 |
| ИТОГО | 564798,34 |

| | |
|--------------------------|-----------|
| Текущий ремонт | 25375,92 |
| Всего расходов за период | 590174,26 |

Текущий ремонт

| вид работ | месяц | объем стоимость |
|--|-------|-----------------|
| Механизированная уборка территории от снега и мусора | год | 25 080,00 |

Выполненные работы по договорам на обслуживание:

| | | |
|-----------------------------------|-----|--------|
| Материалы сверх нормы по договору | год | 295,92 |
|-----------------------------------|-----|--------|

| | | |
|--|-----------------|------|
| Текущий ремонт ВДС, смена ламп, (штук) | год | 60 |
| Проведение текущего ремонта ВДС 3 п-да (чел/час) | Февраль | 2,4 |
| Ремонт и окраска скамейки п. № 1 (чел/час) | Июнь | 3,61 |
| Смена остекления п. №№ 1, 3 (чел/час) | Август-Сентябрь | 4,69 |
| Установка кранов шаровых Ø 15 мм, шт. | Ноябрь | 2,0 |

ВСЕГО 25 375,92