

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"

за январь-декабрь 2016 года

	Кирова 46
площадь дома	2683,30
тариф	23,65
Начислено за содержание и ремонт	761520,54
Оплата населением	536446,16
Возмещено за содержание пустующих помещений	12373,68
Задолженность	212700,70

Переходящий остаток с 2015 года	-107943,18
Всего начислено	761520,54
Всего расходов за период	703887,97
планируемые расходы с учетом входящего остатка и накопленной задолженности с начала года	-263011,31

Содержание	Кирова 46
площадь дома	2683,30
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	156980,30
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	29640,22
Конструктивный рем.и обслуж.элементов жилых зданий	66941,20
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	157634,83
Вывоз твердых бытовых отходов населения	48781,83
Дератизация	3915,11
Управленческие расходы	61899,37
Налог на добавленную стоимость	2552,96
Ведение базы лицевых счетов (расчетная группа)	17629,93
Ведение адресно-справочных работ	10623,50
Услуги энергоотдела	13711,71
Юридическое сопровождение	19117,35
Банковские расходы	11248,40
Песчано-солевая смесь для подсыпки	1332,49
Анализ воды	2772,87
ИТОГО	604782,06

Текущий ремонт	99105,91
Всего расходов за период	703887,97

Текущий ремонт

вид работ

Механизированная уборка территории от снега и мусора
 Ремонт кровли кв. № 30
 Закладка подвальных окон кирпичом п. № 4
 Ремонт и окраска цоколя
 Установка светодиодных светильников п. № 2 , шт.

месяц	объем	стоимость
год		19 200,00
Сентябрь		7 425,83
Сентябрь		483,00
Сентябрь		63 134,00
Ноябрь	6	7 954,00

Выполненные работы по договорам на обслуживание:

Материалы сверх нормы по договору

909,08

Текущий ремонт ВДС, смена ламп, (штук)	год	56
Смена дверных приборов пружины п. № 4 (чел/час)	Январь	0,57
Проведение текущего ремонта ВДС 4 п-да (чел/час)	Февраль	3,2
Смена остекления п. №2 (чел/час)	Февраль	0,8
Установка дверных приборов петли п. № 2 (чел/час)	Май	4,0
Ремонт дверного полотна на входной двери п. № 3 (чел/час)	Сентябрь	6,6
Установка кранов шаровых Ø 15 мм, Ø 25 мм, шт.	Октябрь	2,0
Бетонирование порога в тамбуре п. № 2 (чел/час)	Октябрь	0,76
Смена дверных приборов пружины п. № 1 (чел/час)	Ноябрь	0,57
Установка оцинкованной сетки на продухи в подвальных окнах (против грызунов) (чел/час)	Декабрь	2,07

ВСЕГО

99 105,91