

**ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"**

Январь-декабрь 2016 года

	<b>Кирова 49</b>
площадь дома	1585,20
тариф	23,65
Начислено за содержание и ремонт	449879,76
Оплата населением	372858,85
Возмещено за содержание пустующих помещений	13031,20
Задолженность	63989,71

Переходящий остаток с 2015 года	-130086,94
Всего начислено	449879,76
Всего расходов за период	403259,81
планируемые расходы с учетом входящего остатка и накопленной задолженности с начала года	-147456,70

<b>Содержание</b>	<b>Кирова 49</b>
площадь дома	1585,20
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	92738,48
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	17510,41
Конструктивный рем.и обслуж.элементов жилых зданий	39546,52
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	93125,16
Вывоз твердых бытовых отходов населения	28818,61
Дератизация	2312,91
Управленческие расходы	36567,99
Налог на добавленную стоимость	1508,20
Ведение базы лицевых счетов (расчетная группа)	10415,15
Ведение адресно-справочных работ	6275,99
Услуги энергоотдела	8100,40
Юридическое сопровождение	11293,86
Банковские расходы	6645,16
Песчано-солевая смесь для подсыпки	787,19
Анализ воды	1638,11
<b>ИТОГО</b>	<b>357284,14</b>

Текущий ремонт	45975,67
Всего расходов за период	403259,81

**Текущий ремонт**

<b>вид работ</b>	месяц	объем стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	год	15 420,00
Тех.обслуживание, ремонт и поверка приборов учета теплоэнергии	год	19 025,64
Ремонт кровли кв. №№ 20,37	Сентябрь	11 530,03

**Выполненные работы по договорам на обслуживание:**

Текущий ремонт ВДС, смена ламп, (штук)	год	53
Проведение текущего ремонта ВДС 2 п-да (чел/час)	Февраль	1,6
Смена остекления п. № 2 (чел/час)	Апрель-май	1,38

**ВСЕГО** 45 975,67