

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"

за январь-декабрь 2016 года

	Кирова 52
площадь дома	2680,30
Тариф с 01.01.2016г. - 31.05.2016г	19,09
Тариф с 01.06.2016г.	23,60
Начислено за содержание и ремонт	698620,20
Оплата населением	456219,36
Задолженность	242400,84

Переходящий остаток с 2015 года	-218420,78
Всего начислено	698620,20
Всего расходов за период	660553,76
планируемые расходы с учетом входящего остатка и накопленной задолженности с начала года	-422755,18

Содержание	Кирова 52
площадь дома	2680,30
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	156804,79
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	29607,09
Конструктивный рем.и обслуж.элементов жилых зданий	66866,36
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	157458,59
Вывоз твердых бытовых отходов населения	48727,29
Дератизация	3910,73
Управленческие расходы	61830,17
Налог на добавленную стоимость	2550,10
Ведение базы лицевых счетов (расчетная группа)	17610,22
Ведение адресно-справочных работ	10611,62
Услуги энергоотдела	13696,38
Юридическое сопровождение	19095,97
Банковские расходы	11235,83
Песчано-солевая смесь для подсыпки	1331,00
Анализ воды	2769,77
ИТОГО	604105,90

Текущий ремонт	56447,86
Всего расходов за период	660553,76

Текущий ремонт

вид работ	месяц	объем	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	год		17 040,00
Работы по ремонту и герметизации межпанельных швов,оконных коробок (кв. №№ 50,54,58)	Июнь		22 520,00
Ремонт кровли кв. №№ 15, 43, 4 подъезд	Сентябрь		16 089,00

Выполненные работы по договорам на обслуживание:

Материалы сверх нормы по договору			798,86
Смена радиаторов (секций)	год	4	
Текущий ремонт ВДС, смена ламп, (штук)	год	56	
Проведение текущего ремонта ВДС 4 п-да (чел/час)	Февраль	3,2	
Смена патрона с подключением кабеля АВВГ 3*2,5 (чел/час)	Февраль	0,66	
Ремонт металлических перил в п. № 1 (руб.)	май	1373,00	

ВСЕГО 56 447,86